

5.1.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM	kg	195,00
5.1.5	CONCRETO FCK = 40MPa, TRAÇO 1:1,6:1,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	15,00
5.2	PILARES		
5.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES	m²	65,00
5.2.2	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	65,00
5.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM	kg	185,00
5.2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	56,00
5.2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM	kg	265,00
5.2.6	CONCRETO FCK = 40MPa, TRAÇO 1:1,6:1,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	25,00
5.4	COBERTURA		
5.4.1	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	32,00
5.4.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM.	kg	163,00
5.4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM	kg	85,00
5.4.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	46,00
5.4.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	74,00
5.4.6	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	kg	1.895,00
5.4.7	CONCRETO FCK = 40MPa, TRAÇO 1:1,6:1,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L	m³	17,50
6	ALVENARIAS E FECHAMENTOS		
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	650,00
6.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	358,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025.



Certidão nº 926729/2025
 17/04/2025, 15:31
 Chave de Impressão: Z-55y
 O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas



6.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m²	12,00
6.4	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens	m²	33,00
7	COBERTURAS		
7.1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	750,00
7.3	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	m	35,00
7.4	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 74 cm (fundo=22 cm, laterais=15 e 22 cm, bordas=3 e 12cm)	m	75,00
7.5	Calha em chapa de aço galvanizado nº 26, desenvolvimento 86 cm (fundo=32 cm, laterais=15 cm, bordas=12cm)	m	75,00
7.6	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO	m²	500,00
8	PAVIMENTAÇÕES		
8.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO)	m	25,00
8.2	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA	m	15,00
8.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF_08/2017	m³	15,00
8.4	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM	m²	15,00
8.5	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM	m²	750,00
8.6	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM	m²	60,00
8.7	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	kg	856,00
8.8	Soleira (filete) em granito cinza andorinha, l = 7 cm, e = 2 cm	m	20,00
8.9	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM	m²	25,00
9	REVESTIMENTOS E IMPERMEABILIZAÇÕES		
9.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS	m²	1.350,00
9.2	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	1.350,00
9.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2	m²	750,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, emitida em 17/04/2025



Certidão nº 926729/2025
17/04/2025, 15:31
Chave de Impressão: Zx5yy
O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025 em



Certidão nº 926729/2025
17/04/2025, 15:31
Chave de Impressão: Zx5yy
O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas

9.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES	m²	85,00
9.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	m²	1.500,00
9.6	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	1.500,00
10	ESQUADRIAS		
10.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	6,00
10.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00
10.3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00
10.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00
10.6	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO	und	2,00
10.7	Portão de abrir, 2 folhas, com quadro em tubo galvanizado 2", com barra quadrada de 3/4" na vertical e esticador redondo de 3/4", inclusive fechadura e dobradiças	m²	50,00
11	PINTURA		
11.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR	m²	1.300,00
11.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 1 DEMÃO	m²	250,00
11.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO)	m²	750,00
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
12.1	QUADROS, TUBULAÇÕES, CABOS E MATERIAIS AUXILIÁRES		
12.1.1	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,30m	und	60,00
12.1.2	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	und	1,00
12.1.3	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 36 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	und	2,00



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025



Certidão nº 926729/2025
17/04/2025, às 15:31
Chave de Impressão: Zc5yy
O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas

12.1.6	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 440v	und	2,00
12.1.7	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	und	2,00
12.1.8	Disjuntor tetrapolar DR 40 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, ref.: Siemens 5SM1 ou similar	und	20,00
12.1.9	Disjuntor tetrapolar DR 63 A, tipo AC, corrente nominal residual 30mA, ref.: Siemens 5SM1 ou similar	und	20,00
12.1.10	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	20,00
12.1.11	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	20,00
12.1.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	20,00
12.1.13	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	20,00
12.1.14	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	20,00
12.1.15	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	20,00
12.1.16	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	20,00
12.1.23	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	180,00
12.1.24	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	180,00
12.1.25	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	180,00
12.1.26	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	180,00
12.1.27	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	25,00
12.1.28	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	25,00
12.1.29	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 75 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	und	85,00
12.1.30	Curva horizontal 100 x 75 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	und	41,00
12.1.31	Curva vertical 100 x 75 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	und	20,00
12.1.32	Emenda interna 100 x 75 mm com base lisa perfurada para eletrocalha metálica	und	85,00
12.1.33	Tê horizontal 100 x 75 mm para eletrocalha metálica	und	9,00



12.1.34	Tê vertical descida lateral 100 x 75 mm, liso, zincado, para eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	und	7,00
12.1.35	Terminal 100 x 75 mm, zincado, para eletrocalha metálica	und	
12.1.36	Arruela de lisa 3/8"	und	1.000,00
12.1.37	Fornecimento e instalação de parafuso cabeça lenticilha 3/8" x 3/4" (ref. vl 1.68 valemam ou similar)	und	1.000,00
12.1.38	Fornecimento e instalação de chumbador com rosca externa 3/8" x 30, externo 3/8" x 75 (ref. vl 1.42 valemam ou similar)	und	1.000,00
12.1.39	Fornecimento e instalação de porca sextavada 3/8" (ref vl 1.55 valemam ou similar)	und	1.000,00
12.1.40	Fornecimento e instalação de mão francesa simples 200 mm	und	250,00
12.1.41	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	750,00
12.1.42	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	750,00
12.1.43	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	750,00
12.1.44	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), flexível, 25mm ² , 1kv / 90º C	m	750,00
12.1.45	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 35mm ² , 1kv / 90º C	m	750,00
12.1.46	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 50mm ² , 1kv / 90º C	m	750,00
12.1.47	Cabo de cobre isolado HEPR (XLPE), rígido, 95mm ² , 1kv / 90º C	m	750,00
12.1.48	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	50,00
12.1.49	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	50,00
12.1.50	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	50,00
12.1.51	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	20,00
12.1.54	Plafon E-27	und	10,00
12.1.55	Luminária 200 w	und	50,00
14	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
14.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO		
14.1.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	12,00
14.1.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	12,00
14.1.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	12,00
14.1.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	12,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025 emitida



Certidão nº 926729/2025

17/04/2025, 15:31

Chave de Impressão: Zx5yy

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025



Certidão nº 926729/2025
17/04/2025, 15:31
Chave de Impressão: Zx5yy
O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas

14.1.5	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	18,00
14.1.6	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 100MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	96,00
14.1.7	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM X 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	und	2,00
14.1.8	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	und	2,00
14.1.9	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	und	2,00
14.1.10	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00
14.1.11	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00
14.1.12	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00
14.1.13	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00
14.1.14	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 2 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	und	6,00
14.1.15	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM X 3 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	und	6,00
14.1.16	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00
14.1.17	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00
14.1.18	Bucha de redução curta de pvc rígido soldável, marmom, diâm = 85 x 75mm Rev.01 10/2022	und	6,00
14.1.19	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025 emitida



Certidão nº 926729/2025
17/04/2025, 15:31
Chave de Impressão: Zx5yy

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas

14.1.20	BUCHA DE REDUÇÃO , LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00
14.1.21	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	6,00
14.1.22	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00
14.1.23	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00
14.1.24	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00
14.1.25	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00
14.1.26	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00
14.1.27	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00
14.1.28	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00
14.1.29	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	8,00
14.1.30	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	12,00
14.1.31	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	12,00
14.1.32	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	12,00
14.1.33	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	12,00
14.1.34	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	und	30,00
14.2	TUBULAÇÕES E CONEXÕES - METAIS		
14.2.1	Fornecimento de hidrômetro diam. = 1 1/2", vazão = 20,0m3/h	und	1,00
14.2.2	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00
14.2.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00
14.2.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00



14.2.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00
14.2.6	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00
14.2.7	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00
14.2.8	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00
14.2.9	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00
14.2.10	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	12,00
14.2.11	Tubo de descida para válvula de descarga, inclusive joelho (tigre ou similar)	und	15,00
14.2.12	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	6,00
14.2.13	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	und	6,00
4.3	BOMBAS E RESERVATÓRIOS		
14.3.3	CAIXA D'ÁGUA 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2,00
15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS		
15.1	TUBOS E CONEXÕES		
15.1.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	12,00
15.1.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	12,00
15.1.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	6,00
15.1.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	96,00
15.1.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	35,00
15.1.6	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	6,00
15.1.7	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	5,00
15.1.8	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	und	15,00
15.1.43	RALO SIFONADO QUADRADO, PVC, 100 X 53 MM, SAIDA 40 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA	und	8,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025 emitida



Certidão nº 926729/2025
17/04/2025, 15:31
Chave de Impressão: Zx5yY
O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas



15.1.44	Sifao para lavatório em PVC, ASTRA SC3, 1 1/2" x 40 mm, acabamento branco ou similar	und	12,00
15.1.45	Sifao para pia de cozinha em PVC, ASTRA SC12, 1 1/2" x 50 mm, acabamento cromado ou similar	und	12,00
18	PPCI		
18.18	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	und	10,00
18.21	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	und	20,00
18.26	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc, com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	und	10,00
18.27	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 30x30 cm, em pvc, com logotipo "Abrigo de mangueira e hidrante"- Placa E7	und	15,00
18.28	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	und	15,00
18.29	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	5,00
19	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
19.1	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO	m²	750,00
19.2	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	und	5,00
19.3	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	50,00
20	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
20.1	Administração Local	und	1,00

Contratante:

GUMERCINDO
LEANDRO DA
SILVA / CPF:
003.158.343-15

Assinado de forma digital por
GUMERCINDO LEANDRO DA
SILVA / CPF: 003.158.343-15
Dados: 2025.04.16 10:24:25
-03'00'

GUMERCINDO LEANDRO DA SILVA

CPF: 003.158.343-15

Contratada:

FAS ENGENHARIA
LTDA CNPJ:
51.427.806/0001-00

Assinado de forma digital
por FAS ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 51.427.806/0001-00
Dados: 2025.04.16 13:25:06
-03'00'

FAS ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 51.427.806/0001-00

Responsável Técnico Pela a Obra:

Fellipe Alves de Sousa
Engenheiro Civil
CREA/MA 1119839084

IMPERATRIZ/MA 16/04/2025

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025 emitida



Certidão nº 926729/2025
17/04/2025, 15:31

Chave de Impressão: Zz5y9y

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 12 folhas



35/2025
 PROC. ADMINISTRATIVO
 FLS. 547
 RUBRICA

DECLARAÇÃO DE OBRA EXISTENTE PARA EMISSÃO DO ACERVO TÉCNICO NO CREA/MA

1. SOLICITANTE: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA/MA

2. PROPRIETÁRIO:

- GUMERCINDO LEANDRO DA SILVA
- CPF: 003.158.343-15

3. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA A EXECUÇÃO DA OBRA:

4. NOME: FELLIPE ALVES DE SOUSA

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 1119839084MA

5. EMPRESA CONTRATADA

FAS ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 51.427.806/0001-00

6. OBJETO DA DECLARAÇÃO

6.1 Tipo do Bem:

- Imóvel Comercial, Estrutura em Concreto Armado, com 01 Mezanino, Fundação com Estacas moldas in Loco e Blocos de concreto Armado, com Pilares em concreto armado, tendo toda sua área construída de 750,00m² servindo como Depósito, a construção está nova e bem conservada.

6.2 Descrição Sumária do Bem:

- Endereço: RUA CEARA N° 403 BAIRRO JUÇARA, IMPERATRIZ/MA
- Área construída total 750,00m².

6.3 Objeto da Obra:

PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO COM Fundação EM BLOCOS E ESTACAS, PARA ALUGUEL COMERCIAL.

6.4 Tempo de Execução:

DATA DE INÍCIO: 15/07/2024

DATA DE CONCLUSÃO DA OBRA: 15/12/2024

7. FINALIDADE DE DECLARAÇÃO:

Declaração de Obra Existente, para a Emissão de Acervo Técnico do Profissional Registrado no CREA/MA Engenheiro Civil FELLIPE ALVES DE SOUSA 1119839084MA.

8. OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES IMPORTANTES:

A obra fiscalizada é um Depósito de um Supermercado que armazena mercadorias de Linha Seca. O Estado de conservação da obra está em ótimas condições, tendo em vista que a mesma está em uso agora, onde toda a parte civil de toda a obra já foi concluída, Terraplanagem, Fundação, Concreto Armado, Piso Industrial, Telhas Isotermicas, Alvenaria e Elétrica de Baixa Tensão. O abastecimento de Água é feito através da empresa CAEMA. As instalações Sanitárias de Água Servida, Esgoto e Água Pluvial é feita através da empresa CAEMA.

Engenheiro Civil:

VINICIUS NOGUEIRA
 BENEVIDES CPF:
 057.270.033-42

Ass:

VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES
 CPF: 057.270.033-42
 CREA MA 1120094160

Assinado de forma digital por
 VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES
 CPF: 057.270.033-42
 Data: 2025.04.16 10:40:20
 +03'00'

Imperatriz/MA 16 de Abril de 2025

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 926729/2025, em 17/04/2025 emitida



Certidão nº 926729/2025
 17/04/2025, 15:31

Chave de Impressão: Zx5yy
 O documento neste ato registrado foi emitido em 17/04/2025 e contém 1 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

875629/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **FELLIPE ALVES DE SOUSA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FELLIPE ALVES DE SOUSA**
Registro: **1119839084MA** RNP: **1119839084**
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20210426817** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 10/06/2021 Baixada em: 18/11/2022
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada:

Contratante: **R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI** CPF/CNPJ: **19.435.386/0001-92**
Endereço do contratante: RUA GOIÁS Nº: 2000
Complemento: Bairro: MARANHÃO NOVO
Cidade: IMPERATRIZ UF: MA CEP: 65903060
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 8.000.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: RODOVIA RODOVIA BR 010 Nº: S/N
Complemento: QD04 LT 01 A 19 AO LADO DA PNEU AÇO Bairro: JARDIM TROPICAL
Cidade: IMPERATRIZ UF: MA CEP: 65900000
Coordenadas Geográficas: -5.521064, -47.471555
Data de início: 01/03/2021 Conclusão efetiva: 28/02/2022
Finalidade: Comercial
Proprietário: **R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI** CPF/CNPJ: **19.435.386/0001-92**

Atividade Técnica: **14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAMENTOS > DE FUNDAMENTOS PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.2 - CORTE 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado;**

Observações

PROJETO E EXECUÇÃO DO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS. AREA TOTAL CONSTRUÍDA 5967,81m²

Número da ART: **MA20210428013** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 15/06/2021 Baixada em: 18/11/2022
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada:

Contratante: **R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI** CPF/CNPJ: **19.435.386/0001-92**
Endereço do contratante: RUA GOIÁS Nº: 2000
Complemento: Bairro: MARANHÃO NOVO
Cidade: IMPERATRIZ UF: MA CEP: 65903060
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: R\$ 8.000.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Agricultura familiar
Endereço da obra/serviço: RODOVIA RODOVIA BR 010 Nº: S/N
Complemento: QD04 LT 01 A 19 AO LADO DA PNEU AÇO Bairro: JARDIM TROPICAL
Cidade: IMPERATRIZ UF: MA CEP: 65900000
Coordenadas Geográficas: -5.521064, -47.471555
Data de início: 01/03/2021 Conclusão efetiva: 28/02/2022
Finalidade: Comercial





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

875629/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Proprietário: R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI

CPF/CNPJ: 19.435.386/0001-92

Atividade Técnica: **14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.2 - CORTE 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado;**

Observações

PROJETO E EXECUÇÃO DO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS. AREA TOTAL CONSTRUÍDA 5967,81m²

Número da ART: MA20210435258

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 12/07/2021

Baixada em: 29/10/2022

Forma de registro: COMPLEMENTAR

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada:

Contratante: R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI

CPF/CNPJ: 19.435.386/0001-92

Endereço do contratante: RUA GOIÁS

Nº: 2000

Complemento:

Bairro: MARANHÃO NOVO

Cidade: IMPERATRIZ

UF: MA

CEP: 65903060

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 8.000.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RODOVIA RODOVIA BR 010

Nº: S/N

Complemento: QD04 LT 01 A 19 AO LADO DA PNEU AÇO

Bairro: JARDIM TROPICAL

Cidade: IMPERATRIZ

UF: MA

CEP: 65900000

Coordenadas Geográficas: -5.521064, -47.471555

Data de início: 01/03/2021

Conclusão efetiva: 28/02/2022

Finalidade: Comercial

Proprietário: R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI

CPF/CNPJ: 19.435.386/0001-92

Atividade Técnica: **14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 81 - Projeto Arquitetônico 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.2 - CORTE 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado;**

Observações

PROJETO E EXECUÇÃO DO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS. AREA EXISTENTE E DE 687,79m² E AREA A SER CONSTRUI 5967,81m² FORMANDO UMA AREA TOTAL DE 6.655,6m².

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 23/11/2022, às 13:51.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

875629/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Número da ART: MA20210472834
Forma de registro: COMPLEMENTAR
Empresa contratada:

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 10/11/2021

Baixada em: 25/10/2022

Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI

CPF/CNPJ: 19.435.386/0001-92

Endereço do contratante: RUA GOIÁS

Nº: 2000

Complemento:

Bairro: MARANHÃO NOVO

Cidade: IMPERATRIZ

UF: MA

CEP: 65903060

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 8.000.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Agricultura familiar

Nº: S/N

Endereço da obra/serviço: RODOVIA RODOVIA BR 010

Bairro: JARDIM TROPICAL

Complemento: QD04 LT 01 A 19 AO LADO DA PNEU AÇO

UF: MA

CEP: 65900000

Cidade: IMPERATRIZ

Coordenadas Geográficas: -5.521064, -47.471555

Data de início: 01/03/2021

Conclusão efetiva: 28/02/2022

Finalidade: Comercial

CPF/CNPJ: 19.435.386/0001-92

Proprietário: R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI

Atividade Técnica: 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 81 - Projeto Arquitetônico 5931.55 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO 81 - Projeto Arquitetônico 5931.55 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 66 - Laudo 687.79 metro quadrado; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.6 - DE MURO 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAMENTOS > DE FUNDAMENTOS PROFUNDOS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.2 - CORTE 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 5931.55 metro quadrado;

Observações

PROJETO E EXECUÇÃO DO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS. AREA TOTAL CONSTRUÍDA 5.931,55m²

Número da ART: MA20220580699
Forma de registro: COMPLEMENTAR
Empresa contratada:

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 28/10/2022

Baixada em: 28/10/2022

Participação técnica: INDIVIDUAL

Contratante: R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI

CPF/CNPJ: 19.435.386/0001-92

Endereço do contratante: RUA GOIÁS

Nº: 2000

Complemento:

Bairro: MARANHÃO NOVO

Cidade: IMPERATRIZ

UF: MA

CEP: 65903060

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 15.000.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Agricultura familiar

Nº: S/N

Endereço da obra/serviço: RODOVIA RODOVIA BR 010

Bairro: JARDIM TROPICAL

Complemento: QD04 LT 01 A 19 AO LADO DA PNEU AÇO

UF: MA

CEP: 65900000

Cidade: IMPERATRIZ

Coordenadas Geográficas: -5.521064, -47.471555

Data de início: 01/03/2021

Conclusão efetiva: 28/02/2022

Finalidade: Comercial

CPF/CNPJ: 19.435.386/0001-92

Proprietário: R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

875629/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Atividade Técnica: **14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 66 - Laudo 1.00 unidade; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 66 - Laudo 1.00 unidade; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 66 - Laudo 1.00 unidade; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS 66 - Laudo 1.00 unidade; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > FUNDAMENTOS > DE FUNDAMENTOS SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 14 - Elaboração SANEAMENTO AMBIENTAL > SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > #6.1.3.7 - CISTERNAS 80 - Projeto 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.6 - DE MURO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.1 - DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.2 - DE INSTALAÇÃO DE SPRINKLER 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAMENTOS > DE FUNDAMENTOS SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAMENTOS > DE FUNDAMENTOS PROFUNDOS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.1 - ESCAVAÇÃO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.2 - CORTE 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.4 - COMPACTAÇÃO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.6 - ABERTURA DE VALAS 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.7 - REMOÇÃO DE SOLO 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.4 - DE VOLUME/ÁREA DE BOTA-FORA - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.5 - DE COMPACTAÇÃO - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado; 16 - Execução SANEAMENTO AMBIENTAL > SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > #6.1.3.7 - CISTERNAS 49 - Execução de obra 5967.81 metro quadrado;**

Observações

PROJETO E EXECUÇÃO DO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS. ÁREA EXISTENTE E DE 687,79m² E ÁREA A SER CONSTRUÍDA 5967,81m² FORMANDO UMA ÁREA TOTAL DE 6.655,6m².

Informações Complementares





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 532
RUBRICA

Página 5/15

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

875629/2022

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 10 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 875629/2022
23/11/2022, 13:38
Z8Zd0

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Z8Zd0



35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 353
RUBRICA

ACERVO TECNICO

Contratante: Razão Social e CNPJ.

R B MESQUITA PARTICIPACOES EIRELI

CNPJ: 19.435.386/0001-92.

Contratado

Título: Engenheiro Civil

Nome: Fellipe Alves de Sousa

Número de Registro: 1119839084

Identificação do(s) responsável(is) técnico(s):

Título: Engenheiro Civil

Nome: Fellipe Alves de Sousa

Número de Registro: 1119839084

Endereço da Obra:

RODOVIA RODOVIA BR 010 Nº: S/N Complemento: QD04 LT 01 A 19 AO LADO DA PNEU AÇO
Bairro: JARDIM TROPICAL Cidade: IMPERATRIZ UF: MA CEP: 65900000

Objeto da Obra:

PROJETO E EXECUÇÃO DO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS. AREA
EXISTENTE E DE 687,79m² E AREA A SER CONSTRUÍDA 5967,81m² FORMANDO UMA
AREA TOTAL DE 6.655,6m²

Descrição dos Serviços:

Elaborações:

66 - Laudo > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO
MATERIAL - 1,00un

66 - Laudo > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA
1,00 un

66 - Laudo > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 -
PARA EDIFICAÇÃO 1,00 un

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022,
em 23/11/2022
emitida



Certidão nº 875629/2022
23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: Z8Zd0

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 6 folhas



66 - Laudo > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS 1,00 um

Projetos:

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 5.967,81 m²

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS 5.967,81 m²

80 - Projeto > SANEAMENTO AMBIENTAL > SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > #5.1.3.7 - CISTERNAS 5.967,81 m²

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 5.967,81 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 5.967,81 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 5.967,81 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 5.967,81 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 5.967,81 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 5.967,81 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS 5.967,81 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 5.967,81 m²

Execução de obra:

49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.1 - ESCAVAÇÃO 5.967,81 m²

49 - Execução de obra > AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.5 - DE COMPACTAÇÃO - TERRAPLENAGEM 5.967,81 m²

49 - Execução de obra > AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.4 - DE VOLUME/ÁREA DE BOTA-FORA - TERRAPLENAGEM 5.967,81 m²

49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.2 - CORTE 5.967,81 m²

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, emitida em 23/11/2022



Certidão nº 875629/2022

23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: 28Zd0

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 6 folhas



35/2025
 PROC. ADMINISTRATIVO
 FLS 559
 RUBRICA

- 49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.3 - ATERRO 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.4 - COMPACTAÇÃO 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.6 - ABERTURA DE VALAS 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.7 - REMOÇÃO DE SOLO 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.2 - DE INSTALAÇÃO DE SPRINKLER 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.4 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ÁGUA 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.1 - DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > SANEAMENTO AMBIENTAL > SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > #6.1.3.7 - CISTERNAS 5.967,81 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1.1.6 - DE MURO 5.967,81 m²

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, emitida em 23/11/2022



Certidão nº 875629/2022
 23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: 28Zd0

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 6 folhas



35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 398
RUBRICA

49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 5.967,81 m²

49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 5.967,81 m²

49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 5.967,81 m²

Número da(s) ART(s) referente ao contrato:

ART OBRA / SERVIÇO Nº MA20220580699 COMPLEMENTAR à MA20210435258

Data de Início no dia: 01-03-2021

Data dos Serviços Finalizados: 28-02-2022

Contratante:

R B MESQUITA PARTICIPACOES EIRELI

CNPJ: 19.435.386/0001-92

Representante Legal:

RAIMUNDO BASTO DE MESQUITA

CPF: 280.761.173-72

Responsável Técnico Pela Obra:

Felipe Alves de Sousa

Engenheiro Civil

CREA/MA 1119839084

Engenheiro Fiscal:

Vitor Neves Cruz Dias

Engenheiro Civil

CREA 112022576-0 MA

01/11/2022 IMPERATRIZ/MA

6º OFÍCIO
IMPERATRIZ

Rua Avenida da Ilhéus, nº 207, F. 1º, 6º Ofício, Imperatriz - Maranhão - CEP: 65900-000
Fone: (98) 3120-9393 E-mail: oficio6@crea.org.br

Poder Judiciário TJMA Selo:
RECPIR03044591U083446L11D51
03/11/2022 17:03:54, Atos: 13:17.2.
Parte(s): VITOR NEVES CRUZ DIAS
Rec. Fim: Semelhancas, Total R\$ 5,69
Cust. R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADEP R\$
0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em
https://sela.tjma.jus.br

1644 Luiz Edmarcio Cardoso da Silva
Representante Autorizado

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, em 23/11/2022



Certidão nº 875629/2022

23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: Z8Zd0

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 6 folhas



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 552
RUBRICA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, em 23/11/2022 emitida



Certidão nº 875629/2022

23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: Z8Zd0

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 6 folhas



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



Impresso em: 23/11/2022, às 13:51.

6º OFÍCIO
EXTRAJUDICIAL DE
IMPERATRIZ

Rua Antônio de Miranda, nº 572, 2, Edifício Office Plaza,
Térreo - Centro, Imperatriz, MA - CEP 65900-000
Fone: (98) 3320-9393 E-mail: oficio6@nail.com

Poder Judiciário TJMA, Selo:
REC7IR030445J4A2ZBULJ9KQHR01,
03/11/2022 16:29:06, Rto: 13.17.2,
Partes: RAIMUNDO BASTO DE
MESQUITA, Rec Firma: Seseilhonca,
Total R\$ 3,69 Emol R\$ 5,14 FERC R\$
0,15 FADEP R\$ 0,20 FEMP R\$ 0,20
Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

6º OFÍCIO
EXTRAJUDICIAL DE
IMPERATRIZ

Rua Antônio de Miranda, nº 572, 2, Edifício Office Plaza,
Térreo - Centro, Imperatriz, MA - CEP 65900-000
Fone: (98) 3320-9393 E-mail: oficio6@nail.com

Poder Judiciário TJMA, Selo:
REC7IR030445J4A2ZBULJ9KQHR01,
03/11/2022 16:29:06, Rto: 13.17.2,
Partes: RAIMUNDO BASTO DE
MESQUITA, Rec Firma: Seseilhonca,
Total R\$ 3,69 Emol R\$ 5,14 FERC R\$
0,15 FADEP R\$ 0,20 FEMP R\$ 0,20
Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Cleodimar Alexandre Silveira Neto
Escrevente

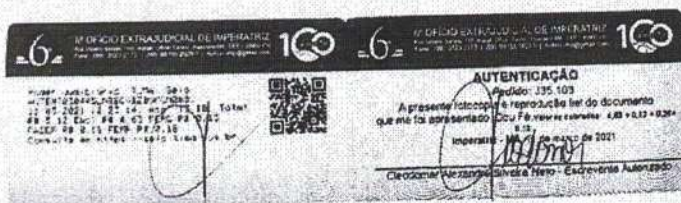
35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 228

RUBRICA

Identidade do Proprietário:



Digitalizado com CamScanner

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, em 23/11/2022 em



Certidão nº 875629/2022

23/11/2022, às 13:51

Chave de Impressão: Z8Zd0

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 6 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 23/11/2022, às 13:51.

DECLARAÇÃO DE OBRA EXISTENTE PARA EMISSÃO DO ACERVO TÉCNICO NO CREA/MA

1. SOLICITANTE: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA/MA

2. PROPRIETÁRIO:

- R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI
- CNPJ: 19.435.386/0001-92

3. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA A EXECUÇÃO DA OBRA:

NOME: FELLIPE ALVES DE SOUSA

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 1119839084MA

4. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO O LAUDO / DECLARAÇÃO:

- Vitor Neves Cruz Dias
- CREA 112022576-0 MA
- Documento comprobatório de Responsabilidade Técnica - ART Nº **MA20220583558**
- Documento comprobatório de Responsabilidade Técnica de Projeto e Execução do Profissional Fiscalizado - ART Nº **MA20220580699**

5. OBJETO DA DECLARAÇÃO

5.1 Tipo do Bem:

- Imóvel Comercial, com o Pé Direito de 15mt de Altura, Estrutura Metálica, Fundação em Concreto Armado, com Escritórios, Depósito de linha seca, Câmara de Congelados e Resfriados, Mezanino, Casa de Bombas, Casa de Máquinas, Cisterna, Subestação, Guarita e Banheiros.

5.2 Descrição Sumária do Bem:

- Endereço: Rodovia BR 0-10 lotes 01 a 19 Jardim Tropical S/N
- Área construída total 5.967,81m², verificada in loco, no dia 01 de novembro de 2022
- Área do Terreno: 10.400m²

5.3 Objeto da Obra:

PROJETO E EXECUÇÃO DO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ALIMENTOS. ÁREA EXISTENTE E DE 687,79m² E ÁREA A SER CONSTRUÍDA 5967,81m² FORMANDO UMA ÁREA TOTAL DE 6.655,6m²

5.4 Tempo de Execução:

Data de Início no dia: 01-03-2021

Data dos Serviços Finalizados: 28-02-2022

6. FINALIDADE DO LAUDO/DECLARAÇÃO:

Laudo de Obra Existente, para a Emissão de Acervo Técnico do Profissional Registrado no CREA/MA Engenheiro Civil FELLIPE ALVES DE SOUSA 1119839084MA.

7. OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES IMPORTANTES:

A obra fiscalizada é um Centro de Distribuição de Mercadorias de Linha Seca e Câmaras de Resfriado e Congelados, com o Pé Direito de 15,00mt de Altura, com um desnível de 1,40mt da cota 0,00mt para atender as Docas Niveladoras para Carga e descarga, Depois dos Porta Paletes Montados iram armazenar quase 8 mil Posições de Paletes distribuídos entre as Câmaras e o Depósito de Linha Seca. A Parte administrativo vai ser distribuída em um Amplo mezanino em laje Sttel Deck, acima das docas Niveladoras. O Estado de conservação da obra existente está em ótimas condições, tendo em vista que a mesma nunca foi usada, onde a parte civil de toda a obra já foi concluída, Terraplanagem, Fundação, Concreto Armado, Estrutura Metálica, Piso Industrial com Isolante Térmico, Fechamento com Painel Isotérmico, Telhas Isotérmicas e Alvenaria, Casa de Subestação: O abastecimento de Água é feito através da empresa CAEMA, onde a mesma é Armazenado em uma Cisterna de Aproximadamente 32 mil litros de água, que joga para uma Caixa d'água de 105 mil litros, para atender toda a parte administrativa da

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, em 23/11/2022



Certidão nº 875629/2022

23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: Z8Zd0

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 4 folhas



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 569

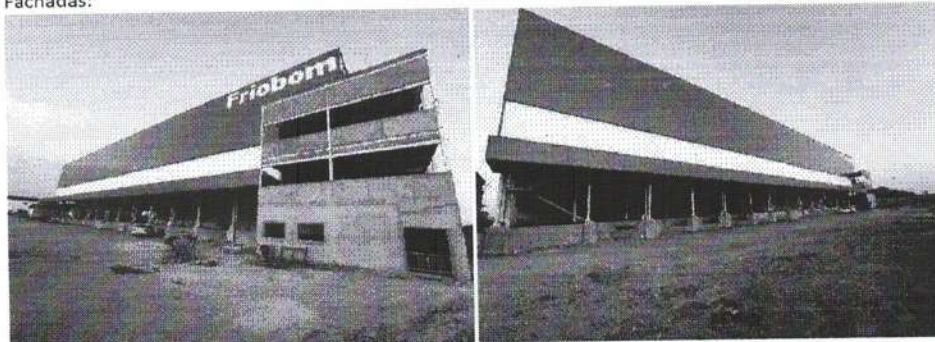
RUBRICA

empresa, e atender as demandas solicitadas pelo o corpo de Bombeiros para o sistema de Hidrantes e Sprinklers que estão instalados, e possui rede de esgoto e drenagem Pluvial. As instalações Sanitárias de Água Servida, Esgoto e Água Pluvial e feita através da empresa CAEMA.

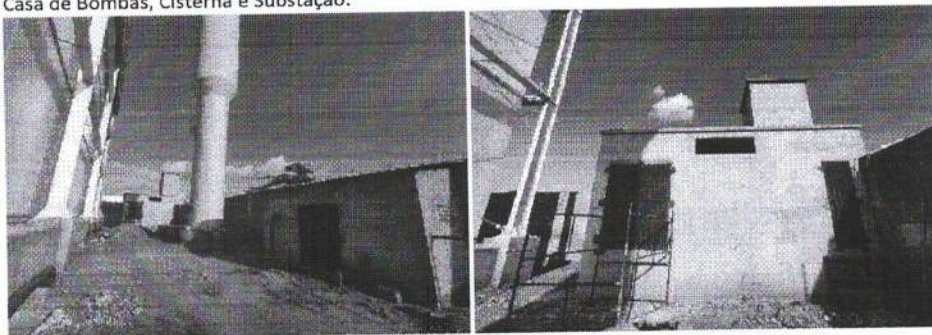
8. ANEXOS:

a) Fotografias que permitam a pronta identificação do imóvel, destacando em especial fachadas e interior do imóvel.

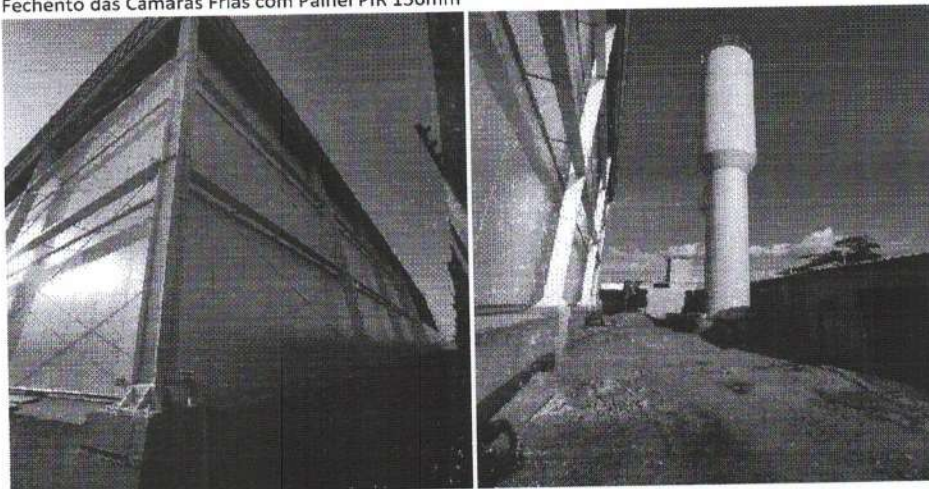
Fachadas:



Casa de Bombas, Cisterna e Substação:



Fechento das Camaras Frias com Paineis PIR 150mm



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, emitida em 23/11/2022



Certidão nº 875629/2022

23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: Z8Zd0

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 4 folhas

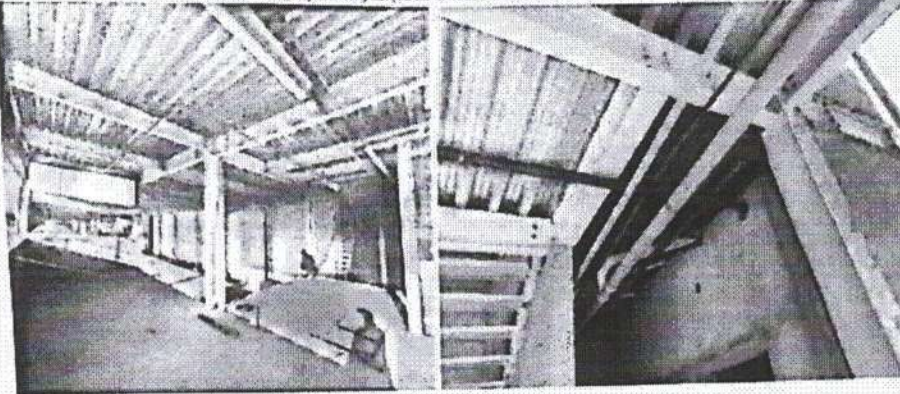


35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 561
RUBRICA

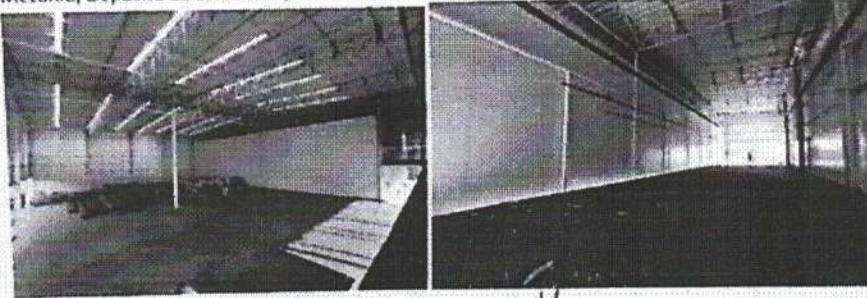
Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, em 23/11/2022



Escritórios, Instalações Hidrantes, Sprinkler, Esgoto e Hidráulica.



Mecanico, Deposito de Linha Seca, Fechamento das Camaras Frias.

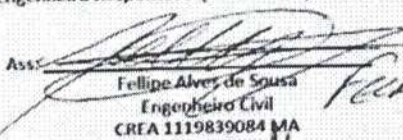


Proprietário:

Ass: 
R B MESQUITA PARTICIPAÇÕES EIRELI
CNPJ: 19.435.386/0001-92

6º Ofício

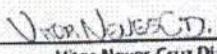
Engenheiro Responsável pela a Execução da Obra:

Ass: 
Fellipe Alves de Sousa
Engenheiro Civil
CREA 1119839084 MA



6º Ofício

Engenheiro Fiscal:

Ass: 
Vitor Neves Cruz Dias
Engenheiro Civil
CREA 112022576-0 MA



Imperatriz/MA 01 de Novembro de 2022

Digitalizado com CamScanner

Certidão nº 875629/2022
23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: Z8zd0
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 4 folhas



35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 35
RUBRICA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875629/2022, em 23/11/2022



Certidão nº 875629/2022
23/11/2022, 13:51

Chave de Impressão: Z8Zd0
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/11/2022 e contém 4 folhas



6.º OFÍCIO
EXTRAJUDICIAL DE
IMPERATRIZ

Rua Antônio de Miranda, nº 527-A, Edifício Office Plaza,
Térreo - Centro, Imperatriz-MA - CEP: 65900-620
C.D (99) 9 9120-9395 E-MAIL: 6oficio.lmp@gmail.com

Poder Judiciário TJMA - Seio
RECIFR030445HL9B/KULEIONFR08.17.2,
03/11/2022 16:29:38, HIO DE SOUSA,
Partes(s): FELLIPE ALVES DE SOUSA,
Rec Firma: Semelhancia, Total R\$ 5,69
Emol R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADep R\$
0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em
https://seio.tjma.jus.br



6.º OFÍCIO
EXTRAJUDICIAL DE
IMPERATRIZ

Rua Antônio de Miranda, nº 527-A, Edifício Office Plaza,
Térreo - Centro, Imperatriz-MA - CEP: 65900-620
C.D (99) 9 9120-9395 E-MAIL: 6oficio.lmp@gmail.com

Poder Judiciário TJMA - Seio
RECIFR030445HL9B/KULEIONFR08.17.2,
03/11/2022 16:29:38, HIO DE SOUSA,
Partes(s): FELLIPE ALVES DE SOUSA,
Rec Firma: Semelhancia, Total R\$ 5,69
Emol R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADep R\$
0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em
https://seio.tjma.jus.br



Leônidas Alexandre Silveira Neto
Escrivente

6.º OFÍCIO
EXTRAJUDICIAL DE
IMPERATRIZ

Rua Antônio de Miranda, nº 527-A, Edifício Office Plaza,
Térreo - Centro, Imperatriz-MA - CEP: 65900-620
C.D (99) 9 9120-9395 E-MAIL: 6oficio.lmp@gmail.com

Poder Judiciário TJMA - Seio
RECIFR030445HL9B/KULEIONFR08.17.2,
03/11/2022 16:29:38, HIO DE SOUSA,
Partes(s): FELLIPE ALVES DE SOUSA,
Rec Firma: Semelhancia, Total R\$ 5,69
Emol R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADep R\$
0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em
https://seio.tjma.jus.br



Leônidas Alexandre Silveira Neto
Escrivente Autorizado



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

CREA-MA

35/12/2023
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 539
RUBRICA

Página 1/9

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

875307/2022

Atividade em andamento

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **FELLIPE ALVES DE SOUSA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FELLIPE ALVES DE SOUSA**
Registro: **1119839084MA** RNP: **1119839084**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20220521737** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **22/04/2022**
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada:

Contratante: **ANTONIA SILVA COSTA**
Endereço do contratante: **RUA DA MANGUEIRA**
Complemento:
Cidade: **IMPERATRIZ**
Contrato:

CPF/CNPJ: **333.902.403-06**
Nº: **1040**
Bairro: **VILA NOVA**
UF: **MA** CEP: **65912035**

Valor do contrato: **R\$ 150.000,00**
Ação institucional: **Agricultura familiar**
Endereço da obra/serviço: **RUA EUCLIDES DA CUNHA**
Complemento: **próximo o sinal das 05 bocas**
Cidade: **IMPERATRIZ**
Coordenadas Geográficas: **-5.525131, -47.462446**

Celebrado em:
Tipo de contratante: **Pessoa Física**

Nº: **S/N**
Bairro: **VILA NOVA**
UF: **MA** CEP: **65912180**

Data de início: **01/04/2022** Situação: **atividade em andamento**
Finalidade: **Comercial**
Proprietário: **ANTONIA SILVA COSTA**

CPF/CNPJ: **333.902.403-06**

Atividade Técnica: **14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 80 - Projeto 186.69 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 80 - Projeto 186.69 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 80 - Projeto 186.69 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 80 - Projeto 186.69 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MATERIAIS MISTOS > #2.5.2 - DE REFORÇO DE ESTRUTURAS MISTAS 80 - Projeto 186.69 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 80 - Projeto 186.69 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 80 - Projeto 186.69 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 186.69 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 186.69 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 186.69 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 186.69 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MATERIAIS MISTOS > #2.5.2 - DE REFORÇO DE ESTRUTURAS MISTAS 49 - Execução de obra 186.69 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 49 - Execução de obra 186.69 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 49 - Execução de obra 186.69 metro quadrado;**

Observações

OBRA COMERCIAL COM 06 SALAS COMERCIAL, COM AREA TOTAL CONSTRUIDA DE 186,89m² NO TERREO 88,74m² e PRIMEIRO PVT 98,15m²

Informações Complementares





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

CREA-MA

35/2022
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 568
RUBRICA

Página 2/9

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

875307/2022

Atividade em andamento

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 875307/2022

08/11/2022, 09:37

wbbYy

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: wbbYy

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quacira 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 23/11/2022, às 13:56.

DECLARAÇÃO DE OBRA EXISTENTE PARA EMISSÃO DO ACERVO TÉCNICO NO CREA/MA

1. SOLICITANTE: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA/MA

2. PROPRIETÁRIO:

- ANTONIA SILVA COSTA
- CPF: 333.902.403-06

3. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA A EXECUÇÃO DA OBRA:

NOME: FELLIPE ALVES DE SOUSA

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 1119839084MA

4. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO O LAUDO / DECLARAÇÃO:

- Vitor Neves Cruz Dias
- CREA 112022576-0 MA
- Documento comprobatório de Responsabilidade Técnica - ART Nº **MA20220583559**
- Documento comprobatório de Responsabilidade Técnica de Projeto e Execução do Profissional Fiscalizado - ART Nº **MA20220521737**

5. OBJETO DA DECLARAÇÃO

5.1 Tipo do Bem:

- Imóvel Comercial, com 06 Pontos Comerciais para Aluguel, sendo 03 no Terreo e 03 no 01 Pavimento, totalizando uma área de 186,69m².

5.2 Descrição Sumária do Bem:

- Endereço: Rua Euclides da Cunha S/N Bairro: Vila Nova – Imperatriz/MA
- Área construída total 186,69 verificada in loco, no dia 01 de novembro de 2022
- Área do Terreno: 335,00m²

6. FINALIDADE DO LAUDO/DECLARAÇÃO:

Laudo de Obra Existente, para a Emissão de Acervo Técnico do Profissional Registrado no CREA/MA Engenheiro Civil FELLIPE ALVES DE SOUSA 1119839084MA.

7. OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES IMPORTANTES:

A obra fiscalizada é uma Construção de 06 salas Comerciais distribuídas em uma área de 186,69m² contendo 03 salas no terreo e 03 salas no 01 Pavimento, onde foi verificada que toda parte Civil da Obra já está Finalizada, como Fundação, Concreto Armado, Fechamento em Alvenaria, Laje Pré Moldada, Cobertura, Toda a parte de Hidráulica e Sanitárias já foram Concluídas, as instalações Sanitárias de Água Servida, Esgoto e Água Pluvial e feita através da empresa CAEMA, que são interligadas na Rede Pública da Rua. O diferencial desta Construção e sua Localização, tendo em vista que a área está em Grande expansão para a parte comercial. Sua estrutura está completamente nova, tendo em vista que a parte de acabamento, como Pintura e Forro quem irá fazer são os Locatários dos Imóveis.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875307/2022, em 08/11/2022 emitida



Certidão nº 875307/2022
 23/11/2022, 13:56

Chave de Impressão: wbbYy

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/11/2022 e contém 4 folhas

Digitalizado com CamScanner



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 368
RUBRICA

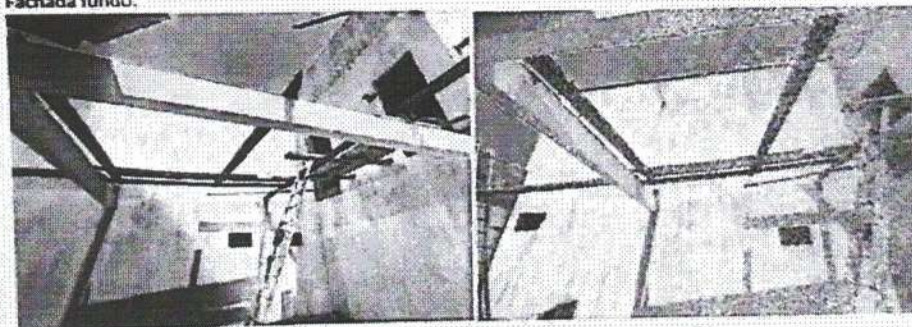
8. ANEXOS:

a) Fotografias que permitam a pronta identificação do imóvel, destacando em especial fachadas e interior do imóvel.

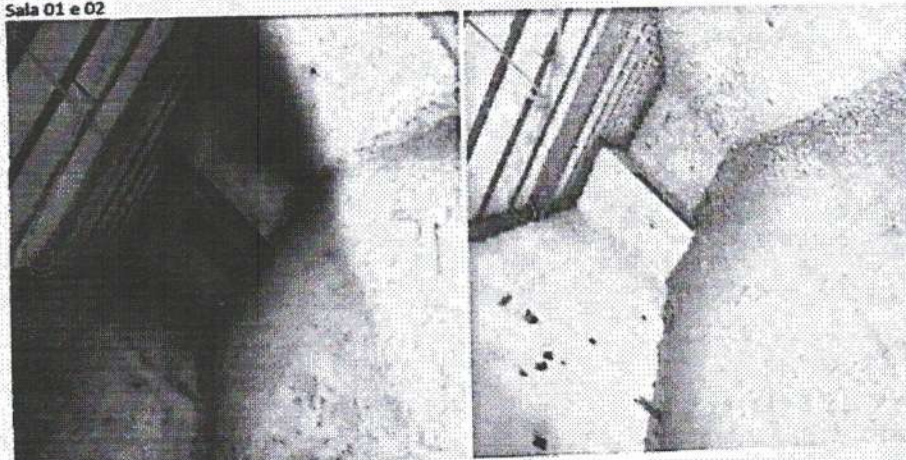
Fachada Externa:



Fachada fundo:



Sala 01 e 02



Sala 03 e Escada que dá Acesso o Pavimento Superior.

Digitalizado com CamScanner

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875307/2022, em 08/11/2022 emitida



Certidão nº 875307/2022

23/11/2022, 13:56

Chave de Impressão: wbbYy

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/11/2022 e contém 4 folhas



35/2025

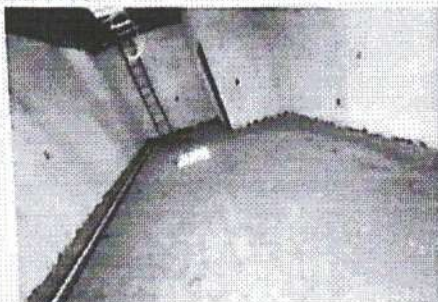
PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 367

RUBRICA



Sala 04 e 05



Sala 06.



6º Ofício

Proprietária:

Ass: *Antonia Silva Costa*
ANTONIA SILVA COSTA
CPF: 333.902.403-06

Engenheiro Fiscal:

Ass: *Vitor Neves*
Vitor Neves Cruz Dias
CREA 1120225760 MA

6º Ofício

Engenheiro Responsável pela a Execução da Obra:

Ass:

Falecos Alves de Sousa
Falecos Alves de Sousa
Engenheiro Civil
CREA 2119839084 MA

6º Ofício

Imperatriz/MA 01 de Novembro de 2022

6º Ofício

Digitalizado com CamScanner

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875307/2022, em 08/11/2022 emitida



Certidão nº 875307/2022

23/11/2022, 13:56

Chave de Impressão: wbbYy

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/11/2022 e contém 4 folhas



3512025

PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 358
RUBRICA

6º OFÍCIO
JULGADORIA DE
IMPERATRIZ

Poder Judiciário TJMA Selo
RECPR03044509XULGJQUOT49.
03/11/2022 16:29:30, ato: 13.17.2.
Parte(s): FELLIPE ALVES DE SOUSA,
Rec Firma Semelhancas, Total R\$ 5,69
Emol R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADEP R\$
0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



6º OFÍCIO
JULGADORIA DE
IMPERATRIZ

Poder Judiciário TJMA Selo
RECPR03044509XULGJQUOT49.
03/11/2022 16:30:00, ato: 13.17.2.
Parte(s): ANTONIA GILMA COSTA, Rec
Firma Semelhancas, Total R\$ 5,69 Emol
R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADEP R\$ 0,20
FEMP R\$ 0,20 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



Cleodomar Alexandre Silveira Neto
Escrivente

6º OFÍCIO
JULGADORIA DE
IMPERATRIZ

Poder Judiciário TJMA Selo
RECPR03044509XULGJQUOT49.
03/11/2022 17:03:54, ato: 13.17.2.
Parte(s): VITOR NEVES CRUZ DIAS,
Rec Firma Semelhancas, Total R\$ 5,69
Emol R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADEP R\$
0,20 FEMP R\$ 0,20 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



Luiz Eduardo Cardoso da Silva
Escrivente Autorizada

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
Maranhão, vinculado à Certidão nº 875307/2022,
em 08/11/2022
emita



Certidão nº 875307/2022
23/11/2022, 13:56

Chave de Impressão: wbbYy

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/11/2022 e contém 4 folhas

Digitalizado com CamScanner



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 289

RUBRICA

ACERVO TECNICO

Contratante Pessoa Física

Nome: ANTONIA SILVA COSTA

CPF/CNPJ: 333.902.403-06

Contratado

Título: Engenheiro Civil

Nome: Fellipe Alves de Sousa

Número de Registro: 1119839084

Identificação do(s) responsável(is) técnico(s):

Título: Engenheiro Civil

Nome: Fellipe Alves de Sousa

Número de Registro: 1119839084

Endereço da Obra:

RUA EUCLIDES DA CUNHA Nº: S/N Complemento: próxima o sinal das 05 bocas
Bairro: VILA NOVA Cidade: IMPERATRIZ UF: MA CEP: 65912180.

Objeto da Obra:

OBRA COMERCIAL COM 06 SALAS COMERCIAL, COM AREA TOTAL
CONSTRUIDA DE 186,89m² NO TERREO 88,74m² e PRIMEIRO PVT 98,15m²

Descrição dos Serviços:

Projetos:

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 -
DE ALVENARIA 186,69 m²80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE
LAJES PRÉ-FABRICADAS 186,69 m²80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1
- DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 186,69 m²80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2
- DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 186,69 m²

Execução de obra:

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
Maranhão, vinculado à Certidão nº 875307/2022,
em 08/11/2022
emitida



Certidão nº 875307/2022
23/11/2022, 13:56
Chave de Impressão: wbbYy

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/11/2022 e contém 3 folhas



Execução de obra:

- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 186,69 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.3.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 186,69 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 186,69 m²
- 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 186,69 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 186,69 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MATERIAIS MISTOS > #2.5.2 - DE REFORÇO DE ESTRUTURAS MISTAS 186,69 m²
- 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 186,69 m²

Número da(s) ART(s) referente ao contrato:

ART OBRA / SERVIÇO Nº Nª MA20220521737

Data de Início no dia: 01/04/2022

Data dos Serviços Finalizados: 27/10/2022

Contratante: *Antonia Silva Costa* Representante Legal: *Antonia Silva Costa*
ANTONIA SILVA COSTA ANTONIA SILVA COSTA
CPF: 333.902.403-06 CPF: 333.902.403-06

Responsável Técnico Pela a Obra:

Felipe Alves de Sousa
Engenheiro Civil
CREA/MA 1119839084

Engenheiro Fiscal:

Vitor Neves Cruz Dias
Vitor Neves Cruz Dias
Engenheiro Civil
CREA 112022576-0 MA

01/11/2022 IMPERATRIZ/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 875307/2022, em 08/11/2022 emitida



Certidão nº 875307/2022

23/11/2022, 13:56

Chave de Impressão: wbbYy

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/11/2022 e contém 3 folhas



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS 541

RUBRICA

6º OFÍCIO
EXTRA JUDICIAL DE
IMPERATRIZ

Rua Antônio de Miranda, nº 527-A, Torre A, Office Plaza,
Terreço - Centro, Imperatriz-MA - CEP 55000-620
CNPJ nº 06.910.910-9105 E-mail: c6o@impr.mp@gmail.com

Poder Judiciário TJMA Selo
REC/IR0304451JRH69LK2T7K3983,
03/11/2022 16:38:08, Ato: 13.17.2,
Parte(s): ANTONIA SILVA COSTA, Rec
Firma: Semelhante, Total R\$ 5,69 Emol
R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADCP R\$ 0,20
FEMP R\$ 0,20 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



6º OFÍCIO
EXTRA JUDICIAL DE
IMPERATRIZ

Rua Antônio de Miranda, nº 527-A, Torre A, Office Plaza,
Terreço - Centro, Imperatriz-MA - CEP 55000-620
CNPJ nº 06.910.910-9105 E-mail: c6o@impr.mp@gmail.com

Poder Judiciário TJMA Selo
REC/IR03044590U0042F6D31,
03/11/2022 16:38:08, Ato: 13.17.2,
Parte(s): ANTONIA SILVA COSTA, Rec
Firma: Semelhante, Total R\$ 5,69 Emol
R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADCP R\$ 0,20
FEMP R\$ 0,20 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário TJMA Selo
REC/IR03044590U0042F6D31,
03/11/2022 16:38:08, Ato: 13.17.2,
Parte(s): ANTONIA SILVA COSTA, Rec
Firma: Semelhante, Total R\$ 5,69 Emol
R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADCP R\$ 0,20
FEMP R\$ 0,20 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



Clodomir Alexandre Silveira Neto
Escrevente

6º OFÍCIO
EXTRA JUDICIAL DE
IMPERATRIZ

Rua Antônio de Miranda, nº 527-A, Torre A, Office Plaza,
Terreço - Centro, Imperatriz-MA - CEP 55000-620
CNPJ nº 06.910.910-9105 E-mail: c6o@impr.mp@gmail.com

Poder Judiciário TJMA Selo
REC/IR030445785XU1LUHYUNY11,
03/11/2022 17:03:53, Ato: 13.17.2,
Parte(s): UITOR NEVES CRUZ DIAS,
Rec Firma: Semelhante, Total R\$ 5,69 Emol
R\$ 5,14 FERC R\$ 0,15 FADCP R\$ 0,20
FEMP R\$ 0,20 Consulte em
<https://selo.tjma.jus.br>



Luiz Eduardo Cardoso da Silva
Escrevente Autorizado

Este documento encontra-se registrado no Conselho
Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
Maranhão, vinculado à Certidão nº 875307/2022,
em
08/11/2022
emita



Certidão nº 875307/2022
23/11/2022, 13:56
Chave de Impressão: wbbYy
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/11/2022 e contém 3 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 742
RUBRICA

Página 1/13

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

919771/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: FELLIPE ALVES DE SOUSA

Registro: 1119839084MA

RNP: 1119839084

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20240761529

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 15/04/2024

Baixada em: 03/01/2025

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: FAS ENGENHARIA LTDA

Contratante: Paulo Ricardo Figueiredo Coelho

CPF/CNPJ: 609.493.643-47

Endereço do contratante: RUA PROFESSOR JOSÉ QUEIROZ

Nº: 799

Complemento:

Bairro: VILA REDENÇÃO I

Cidade: IMPERATRIZ

UF: MA

CEP: 65910330

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 2.500.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Física

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: AVENIDA AV PEDRO NEIVA DE SANTANA

Nº: S/N

Complemento: DEPOIS DA PRAÇA

Bairro: CENTRO

Cidade: JOÃO LISBOA

UF: MA

CEP: 65922000

Coordenadas Geográficas: -5.453292, -47.406152

Data de início: 23/03/2024

Conclusão efetiva: 23/07/2024

Finalidade: Comercial

Proprietário: Paulo Ricardo Figueiredo Coelho

CPF/CNPJ: 609.493.643-47

Atividade Técnica: 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.2 - COM DRYWALL 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.6 - DE POÇO DE INFILTRAÇÃO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.1 - DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.3 - DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.5 - DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM EDIFICAÇÃO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.2.1 - PARA EDIFICAÇÃO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.5 - DE ARTEFATOS DE CONCRETO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 14 - Elaboração AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.3 - DE VOLUME/ÁREA DE ESCAVAÇÃO - TERRAPLENAGEM 80 - Projeto 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.2 - COM DRYWALL 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.6 - DE POÇO DE INFILTRAÇÃO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.3 - DE ESTRUTURA DE ARGAMASSA ARMADA 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 22/01/2025, às 21:10.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 548
RUBRICA
Página 2/13

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

919771/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.5 - DE DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO SEM USO DE EXPLOSIVOS 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; **16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MADEIRA > #2.3.2 - DE DESMONTAGEM/DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE OUTROS MATERIAIS > #2.4.2 - DE DESMONTAGEM DE ESTRUTURA DE OUTROS MATERIAIS 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.4 - DE ARTEFATOS DE CIMENTO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.6 - ABERTURA DE VALAS 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado; 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.2 - DE VOLUME/ÁREA DE ATERROS - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 1379.92 metro quadrado;**

Observações

PROJETOS E EXECUÇÃO DE UM SUPERMERCADO COM AREA CONSTRUIDA DE 1.379,92m² NA CIDADE DE JOAO LISBOA / MA.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 11 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 919771/2025
22/01/2025, 08:33
9Z872

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 9Z872



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS 529

RUBRICA

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem possa interessar que nos foram prestados com bom desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes características:

DADOS DA OBRA/SERVIÇO	
OBRA: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA COMERCIAL DE SUPERMERCADO DE 1.379,92,M² DE ÁREA CONSTRUÍDA LOCALIZADA NA AVENIDA PEDRO NEIVA DE SANTANA, CIDADE DE JOÃO LISBOA-MA	
Período de realização: 23/03/2024 A 23/07/2024	
Data da Solicitação de Baixa de ART: 03/01/2025	
Valor: R\$ 2.500.000,00	
ENDEREÇO: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA COMERCIAL DE SUPERMERCADO DE 1.379,92,M² DE ÁREA CONSTRUÍDA LOCALIZADA NA AVENIDA PEDRO NEIVA DE SANTANA, APÓS A PRAÇA DA CIDADE, S/N, CENTRO, CIDADE DE JOÃO LISBOA-MA	
Parcelas executadas: Foi executada a totalidade do contrato;	
DADOS DA CONTRATANTE	
Nome ou Razão Social	PAULO RICARDO FIGUEIREDO COELHO
CPF OU CNPJ	609.493.643-47
DADOS DA PESSOA JURÍDICA CONTRATADA	
Nome ou Razão Social	FAS ENGENHARIA LTDA
CPF OU CNPJ	51.427.806/0001-00
DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO	
Nome ou Razão Social	FELLIPE ALVES DE SOUSA
Título Profissional	ENGENHEIRO CIVIL
Registro Nacional Profissional (RNP)	1119839084MA
ART DE EXECUÇÃO	MA20240761529
DESCRIÇÃO DO OBJETO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:	
PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA COMERCIAL DE SUPERMERCADO DE 1.379,92,M² DE ÁREA CONSTRUÍDA LOCALIZADA NA AVENIDA PEDRO NEIVA DE SANTANA, APÓS A PRAÇA DA CIDADE, S/N, CENTRO, CIDADE DE JOÃO LISBOA-MA	
ANEXO I:	
SEGUE O QUANTITATIVO A SER CONSIDERADO:	
IMPERATRIZ - MA - 21 de JANEIRO de 2025	

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, em 22/01/2025



Certidão nº 919771/2025

22/01/2025, 21:10

Chave de Impressão: 92872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 5 folhas



35/2025
 PROC. ADMINISTRATIVO
 FLS 518
 RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO SIGNATARIO

FAS ENGENHARIA Assinado de forma digital
 LTDA:514278060 por FAS ENGENHARIA
 00100 LTDA:51427806000100
 Dados: 2025.01.21 17:12:21
 +03'00'

CONTRATADO
FAS ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 51.427.806/0001-00



Documento assinado digitalmente
FELLIPE ALVES DE SOUSA
 Data: 21/01/2025 17:11:09-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

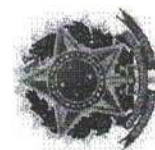
FELLIPE ALVES DE SOUSA
ENGENHEIRO CIVIL
1119839084MA



Documento assinado digitalmente
PAULO RICARDO FIGUEIREDO COELHO
 Data: 21/01/2025 17:18:54-0300
 Verifique em <https://validar.it.gov.br>

CONTRATANTE
PAULO RICARDO FIGUEIREDO COELHO
CPF: 609.493.643-47

Este documento encontra-se registrado no Conselho
 Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
 Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025,
 emitida em 22/01/2025



Certidão nº 919771/2025
 22/01/2025, 21:10
 Chave de Impressão: 9Z872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 5 folhas



ANEXO I - QUANTITATIVOS A SEREM CONSIDERADOS:

- 14 - Elaboração de projeto
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.2 - COM DRYWALL 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE DESMONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.2.1 - PARA EDIFICAÇÃO 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 - DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.6 - DE POÇO DE INFILTRAÇÃO 1.379,92 m²
80 - Projeto > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.1 - DE INSTALAÇÃO DE HIDRANTES 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.5 - DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA EM EDIFICAÇÃO 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.6 - DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E PÂNICO 1.379,92 m²
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO > #1.6.3 - DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA PARA PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 1.379,92 m²
80 - Projeto > AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.3 - DE VOLUME/ÁREA DE ESCAVAÇÃO - TERRAPLENAGEM 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 1.379,92 m²
80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.5 - DE ARTEFATOS DE CONCRETO 1.379,92 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO 1.379,92 m²

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, em 22/01/2025



Certidão nº 919771/2025
22/01/2025, 21:10
Chave de Impressão: 92872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 5 folhas



16 - Execução de obra
 49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.8 - LIMPEZA DE TERRENO 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.5 - DE DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO SEM USO DE EXPLOSIVOS 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE MADEIRA > #2.3.2 - DE DESMONTAGEM/DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE OUTROS MATERIAIS > #2.4.2 - DE DESMONTAGEM DE ESTRUTURA DE OUTROS MATERIAIS 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.2 - DE VOLUME/ÁREA DE ATERROS - TERRAPLENAGEM 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.6 - ABERTURA DE VALAS 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.2 - COM DRYWALL 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.3 - DE ESTRUTURA DE ARGAMASSA ARMADA 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.7 - PARA FINS DIVERSOS 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES
 HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 1.379,92 m²

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, em 22/01/2025 emitida



Certidão nº 919771/2025

22/01/2025, às 21:10

Chave de Impressão: 92872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 5 folhas



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 518

RUBRICA

49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES
 HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.6 DE POÇO DE INFILTRAÇÃO 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES
 HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.5 DE LIGAÇÃO INDIVIDUAL DE REDE DE ESGOTO
 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS
 > #2.8.3 - DE LAJES PRÉ-FABRICADAS 1.379,92 m²
 49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS
 > #2.8.4 - DE ARTEFATOS DE CIMENTO 1.379,92 m²

Este documento encontra-se registrado no Conselho
 Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
 Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025,
 emitida em 22/01/2025



Certidão nº 919771/2025
 22/01/2025, 21:10

Chave de Impressão: 9Z872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 5 folhas



35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 579
RUBRICA

LAUDO TÉCNICO DE CONCLUSÃO DA OBRA

CONTRATO : PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA COMERCIAL DE SUPERMERCADO DE 1.379,92,M² DE ÁREA CONSTRUIDA LOCALIZADA NA AVENIDADE PEDRO NEIVA DE SANTANA, CIDADE DE JOÃO LISBOA-MA
EMPRESA CONTRATADA: FAS ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 51.427.806/0001-00.

ART DE EXECUÇÃO: MA20240761529.

RESPONSAVEL TECNICO PELA EXECUÇÃO: FELLIPE ALVES DE SOUSA, ENGENHEIRO CIVIL,

CONFEA: 1119839084MA.

RESPONSAVEL TECNICO PELO LAUDO TÉCNICO: VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1120094160MA.

ART DE LAUDO: MA20250865973

VALOR DA OBRA: R\$ 2.500.000,00

INICIO DA OBRA: 23/03/2024 TERMINO DA OBRA: 23/07/2024

DATA DE REALIZAÇÃO DO LAUDO TÉCNICO: 06/01/2025

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:

Termo de recebimento definitivo da obra denominada PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA COMERCIAL DE SUPERMERCADO DE 1.379,92,M² DE ÁREA CONSTRUIDA LOCALIZADA NA AVENIDADE PEDRO NEIVA DE SANTANA, CIDADE DE JOÃO LISBOA-MA. Celebrados entre a FAS ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ: 51.427.806/0001-00 e PAULO RICARDO FIGUEIREDO COELHO, inscrito no CPF: 609.493.643-47.

Tendo como Responsável Técnico o Engenheiro Civil FELLIPE ALVES DE SOUSA, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1119839084MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, em 22/01/2025 emitida



Certidão nº 919771/2025
22/01/2025, 21:10
Chave de Impressão: 9Z872
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 6 folhas



35/2025
 PROC. ADMINISTRATIVO
 FLS 588
 RUBRICA

COMENTÁRIOS:

O LAUDO FOI REALIZADO EM 06/01/2025, PELO PROFISSIONAL **VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1120094160MA** COM A PRESENÇA DO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. E, CONTUDO NÃO HOUVE NENHUM COMPROMETIMENTO NA AFERIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.

CONCLUSÃO:

APÓS VERIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS, ATESTO QUE O PROFISSIONAL ATENDEU TODOS OS REQUISITOS CONTRATUAIS ADEQUADAMENTE, COM RESPEITO AOS PADRÕES ESTABELECIDOS NAS NORMAS TECNICAS VIGENTES, REFERENTE A OBRA **PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA COMERCIAL DE SUPERMERCADO DE 1.379,92, M² DE ÁREA CONSTRUÍDA LOCALIZADA NA AVENIDADE PEDRO NEIVA DE SANTANA, CIDADE DE JOÃO LISBOA-MA**. Celebrados entre a **FAS ENGENHARIA LTDA**, inscrita no CNJP: **51.427.806/0001-00** e **PAULO RICARDO FIGUEIREDO COELHO**, inscrito no CPF: **609.493.643-47**, acompanhado pelo responsável técnico dos serviços, constatamos que a obra foi executada sem alterações em relação ao projeto inicial, apresentado a mesma solidez e segurança, nada havendo que impeçam seu recebimento definitivo.

DADAS AS CONSIDERAÇÕES ACIMA DA **VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1120094160MA**, ATESTA-SE COMO EXECUTADO 100% DOS SERVIÇOS PREVISTOS NA PLANILHA DE QUANTITATIVOS DE SERVIÇO.

Documento assinado digitalmente
VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES
 Data: 09/01/2025 18:31:36-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES
ENGENHEIRO CIVIL
CONFEA 112009416-0
CPF: 057.270.033-42

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, em 22/01/2025 emitida



Certidão nº 919771/2025
 22/01/2025, 21:10

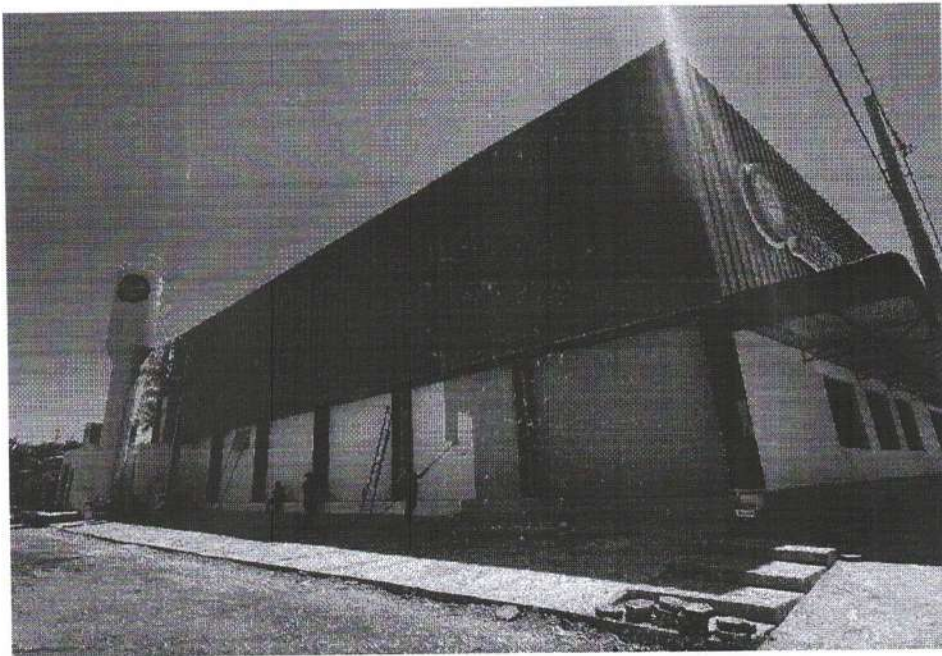
Chave de Impressão: 92872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 6 folhas



35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 582
RUBRICA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, emitida em 22/01/2025



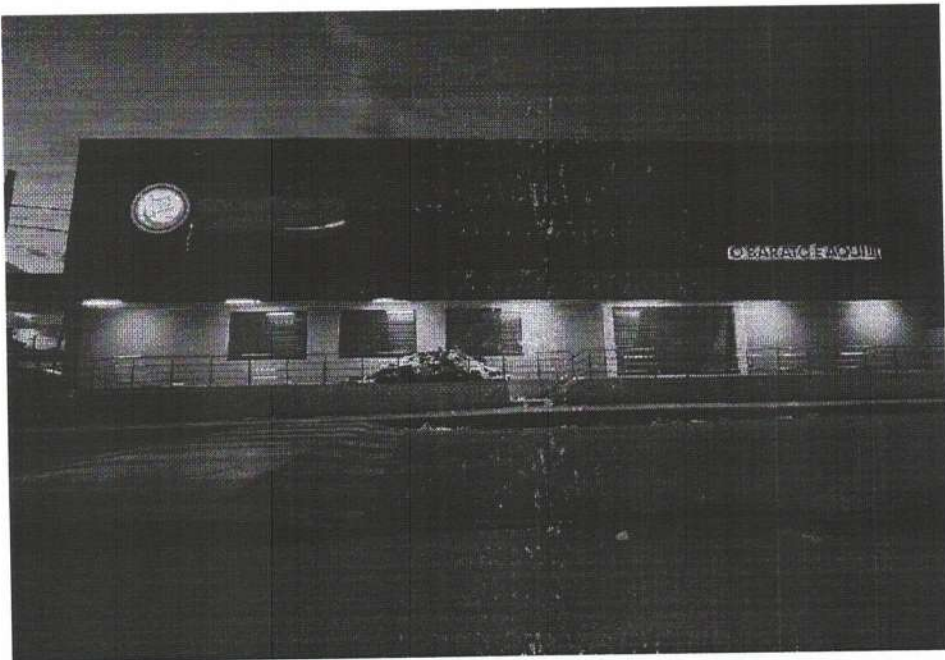
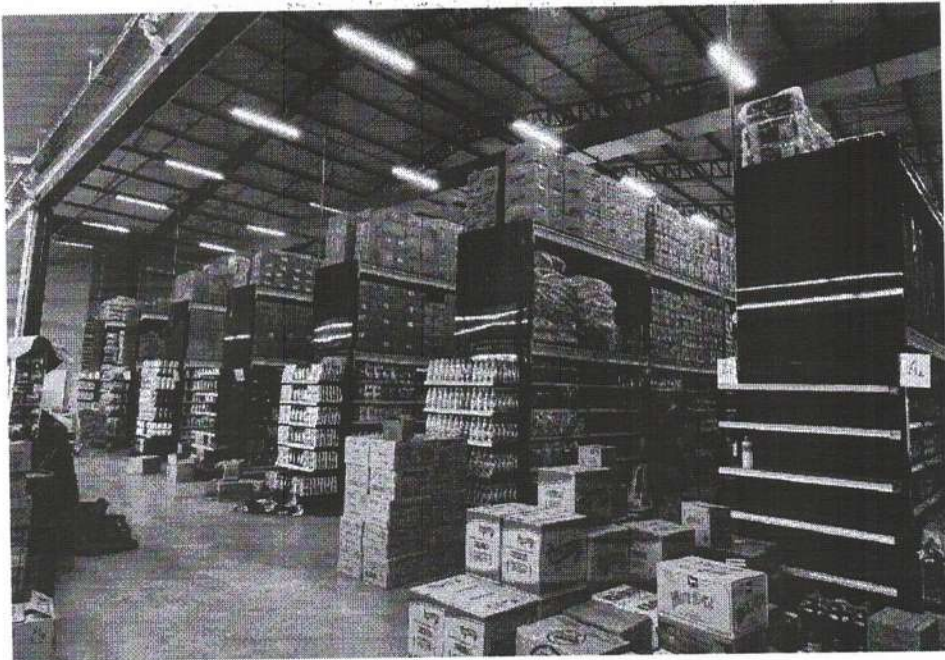
Certidão nº 919771/2025
22/01/2025, 21:10

Chave de Impressão: 92872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 6 folhas



35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 582
RUBRICA



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, emitida em 22/01/2025



Certidão nº 919771/2025
22/01/2025, 21:10
Chave de Impressão: 92872
O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 6 folhas



3512025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 583

RUBRICA



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, emitida em 22/01/2025



Certidão nº 919771/2025

22/01/2025, 21:10

Chave de Impressão: 9Z872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 6 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@crea.org.br



CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impressa em: 22/01/2025, às 21:10.

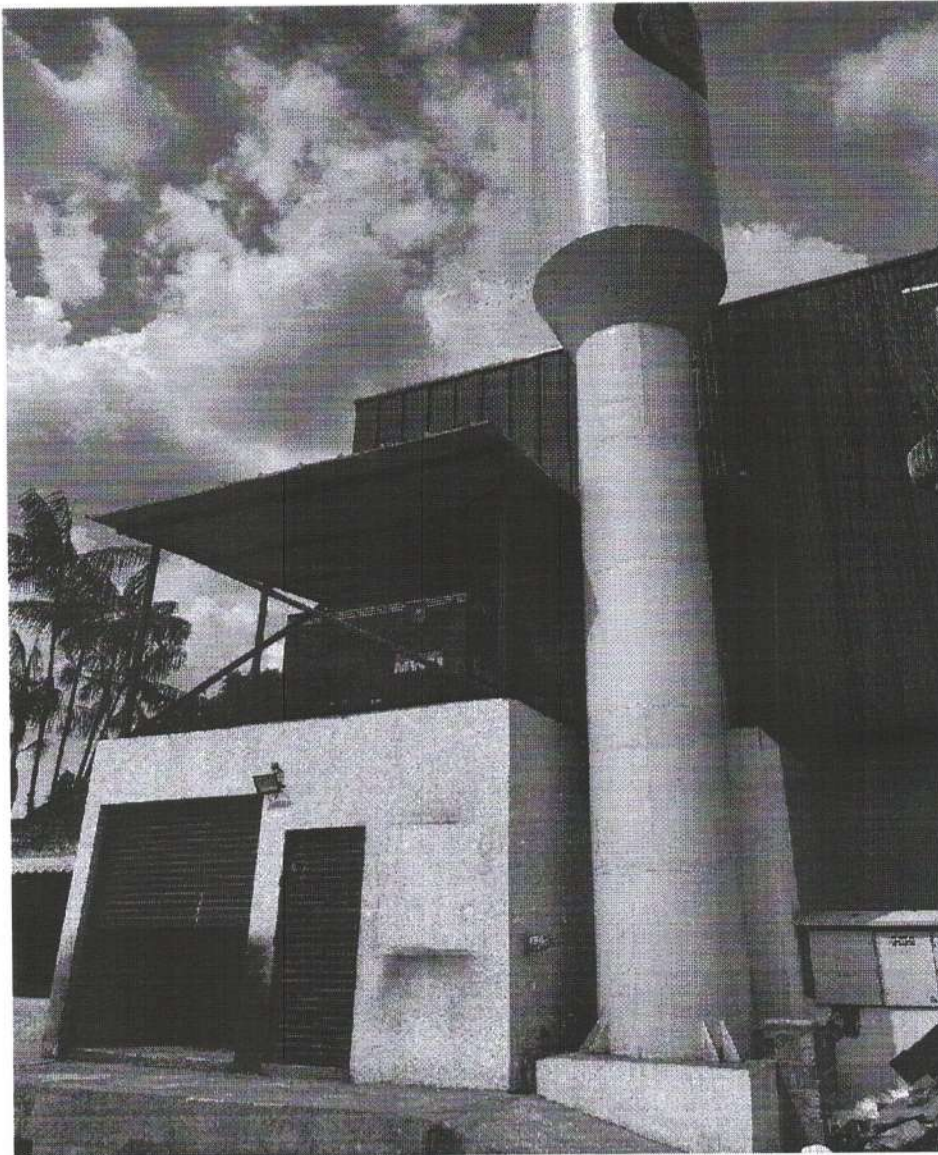


35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS 584

RUBRICA



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 919771/2025, em 22/01/2025 emitida



Certidão nº 919771/2025
22/01/2025, 21:10

Chave de Impressão: 92872

O documento neste ato registrado foi emitido em 22/01/2025 e contém 6 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 585
RUBRICA

Página 1/9

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

891455/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **FELLIPE ALVES DE SOUSA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FELLIPE ALVES DE SOUSA**

Registro: **1119839084MA**

RNP: **1119839084**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20220568446**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **15/09/2022**

Baixada em: **24/07/2023**

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada:

Contratante: **P.C.S. DA COSTA E CIA LTDA EPP**

CPF/CNPJ: **26.599.558/0001-29**

Endereço do contratante: **RUA FREI DÁRIO**

Nº: **632**

Complemento:

Bairro: **VILA LOBÃO**

Cidade: **IMPERATRIZ**

UF: **MA**

CEP: **65910080**

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: **R\$ 400.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **Agricultura familiar**

Endereço da obra/serviço: **RUA SÃO FRANCISCO**

Nº: **S/N**

Complemento: **SUPERMERCADO ECONOMICO**

Bairro: **VILA LOBÃO**

Cidade: **IMPERATRIZ**

UF: **MA**

CEP: **65910170**

Coordenadas Geográficas: **-5.511005, -47.465534**

Data de início: **01/08/2022**

Conclusão efetiva: **01/01/2024**

Finalidade: **Comercial**

Proprietário: **P.C.S. DA COSTA E CIA LTDA EPP**

CPF/CNPJ: **26.599.558/0001-29**

Atividade Técnica: **14 - Elaboração CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 80 - Projeto 637.14 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 80 - Projeto 637.14 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 80 - Projeto 637.14 metro quadrado; 14 - Elaboração ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 80 - Projeto 637.14 metro quadrado; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 49 - Execução de obra 637.14 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 49 - Execução de obra 637.14 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 49 - Execução de obra 637.14 metro quadrado; 16 - Execução ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 49 - Execução de obra 637.14 metro quadrado;**

Observações

Projeto E Execução DE UMA ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO COM Fundação EM BLOCOS E ESTACAS, PARA UM DEPOSITO COMERCIAL COM 637,14M² DE AREA CONSTUIDA COM 02 PAVIMENTOS, NA RUA SAO FRANCISCO BAIRRO VILA LOBAO, S/N IMPERATRIZ/MA

Informações Complementares

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 07/08/2023, às 14:13.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

5572000
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 588
RUBRICA

Página 2/9

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

891455/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 891455/2023

07/08/2023, 09:36

Axyb4

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Axyb4

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão



Impresso em: 07/08/2023, às 14:13.

ATESTADO DE CAPACIDADE TECNICA

CONTRATANTE:

P.C.S. DA COSTA E CIA LTDA EPP

CNPJ: 26.599.558/0001-29

CONTRATADO:

Título: Engenheiro Civil

Nome: Felipe Alves de Sousa

Número de Registro: 1119839084

Identificação do(s) responsável(is) técnico(s):

Título: Engenheiro Civil

Nome: Felipe Alves de Sousa

Número de Registro: 1119839084

Endereço da Obra: RUA SÃO FRANCISCO, S/N - SUPERMERCADO ECONOMICO - VILA LOBÃO - IMPERATRIZ/MA - 65910170

Objeto da Obra:

Projeto E Execução DE UMA ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO COM Fundação EM BLOCOS E ESTACAS, PARA UM DEPOSITO COMERCIAL COM 637,14M² DE AREA CONSTUIDA COM 02 PAVIMENTOS, NA RUA SAO FRANCISCO BAIRRO VILA LOBAO, S/N IMPERATRIZ/MA

Descrição dos Serviços:

Elaborações:

14 - Elaboração Quantidade Unidade:

80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 637,14 m²

80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 637,14 m³

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 891455/2023, em 07/08/2023 emitida



Certidão nº 891455/2023
07/08/2023, 14:13
Chave de Impressão: Axyb4
O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2023 e contém 3 folhas



80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 637,14 m²

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 637,14 m²

16 - Execução Quantidade Unidade:

49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 637,14 m²

49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 637,14 m²

49 - Execução de obra > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 637,14 m²

49 - Execução de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA 637,14 m²

Número da(s) ART(s) referente ao contrato:

ART OBRA / SERVIÇO Nº MA20220568446 SUBSTITUIÇÃO à MA20220554543

Data de Início no dia: 01/08/2022

Data dos Serviços Finalizados: 24/07/2023

Contratante: P.C.S DA COSTA
SUPERMERCADO
LTDA: 26599558000129

Assinado de forma digital por P.C.
S DA COSTA SUPERMERCADO
4136126599558000129
Data: 2023.07.26 08:43:06
+01'00'

P.C.S. DA COSTA E CIA LTDA EPP

CNPJ: 26.599.558/0001-29

Representante Legal:

Pedra Cristina Sousa da Costa

CPF: 280.761.173-72

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 891455/2023, em 07/08/2023 emitida



Certidão nº 891455/2023

07/08/2023, 14:13

Chave de Impressão: Axyb4

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2023 e contém 3 folhas



Responsável Técnico Pela a Obra:

Fellipe Alves de Sousa
Engenheiro Civil
CREA/MA 1119839084

gov.br

Documento assinado digitalmente
MATHEUS HENRIQUE ARAUJO BARROS
Data: 23/07/2023 18:40:05-0000
Verifique em <https://validar.rh.gov.br>

Engenheiro Fiscal:

Matheus Henrique Araujo Barros
Engenheiro Civil
CREA 1119702321 MA

25/07/2023 IMPERATRIZ/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 891455/2023, em 07/08/2023 emitida



Certidão nº 891455/2023
07/08/2023, 14:13

Chave de Impressão: Axyb4

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2023 e contém 3 folhas



DECLARAÇÃO DE OBRA EXISTENTE PARA EMISSÃO DO ACERVO TÉCNICO NO CREA/MA

1. SOLICITANTE: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA/MA

2. PROPRIETÁRIO:

- P.C.S. DA COSTA E CIA LTDA EPP
- CNPJ: 19.435.386/0001-92

3. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA A EXECUÇÃO DA OBRA:

NOME: FELLIPE ALVES DE SOUSA

TÍTULO: ENGENHEIRO CIVIL

CREA: 1119839084MA

4. RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO O LAUDO / DECLARAÇÃO:

- Matheus Henrique Araújo Barros
- CREA 1119702321 MA
- Documento comprobatório de Responsabilidade Técnica - ART Nº **MA20220568446**
- Documento comprobatório de Responsabilidade Técnica de Projeto e Execução do Profissional Fiscalizado - ART Nº **MA20230669513**

5. OBJETO DA DECLARAÇÃO

5.1 Tipo do Bem:

- Imóvel Comercial, Estrutura em Concreto Armado, com 02 Lajes, Fundação com Estacas moldas in Loco e Blocos de concreto Armado, com Pilares de seção 25x50, e vigas de 25x40, tendo toda sua area construida de 637,14m² servindo como Deposito de linha seca, e suas lajes suportando uma carga de ate 500 kgf/m2. A construção está nova e bem conservada.

5.2 Descrição Sumária do Bem:

- Endereço: RUA SÃO FRANCISCO S/N BAIRRO VILA LOBAO CEP 65910170 NA CIDADE DE IMPERATRIZ/MA
- Área construida total 637,14m², verificada in loco, no dia 24 de Julho de 2023
- Área do Terreno: 300m²

5.3 Objeto da Obra:

PROJETO E EXECUÇÃO DE UMA ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO COM Fundação EM BLOCOS E ESTACAS, PARA UM DEPOSITO COMERCIAL COM 637,14M² DE AREA CONSTUIDA COM 02 PAVIMENTOS, NA RUA SAO FRANCISCO BAIRRO VILA LOBAO, S/N IMPERATRIZ/MA

5.4 Tempo de Execução:

Data de Início no dia: 01/08/2022

Data dos Serviços Finalizados: 24/07/2023

6. FINALIDADE DO LAUDO/DECLARAÇÃO:

Laudo de Obra Existente, para a Emissão de Acervo Técnico do Profissional Registrato no CREA/MA Engenheiro Civil FELLIPE ALVES DE SOUSA 1119839084MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 891455/2023, em 07/08/2023 emitida



Certidão nº 891455/2023

07/08/2023, 14:13

Chave de Impressão: Axyb4

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2023 e contém 4 folhas



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 591

RUBRICA

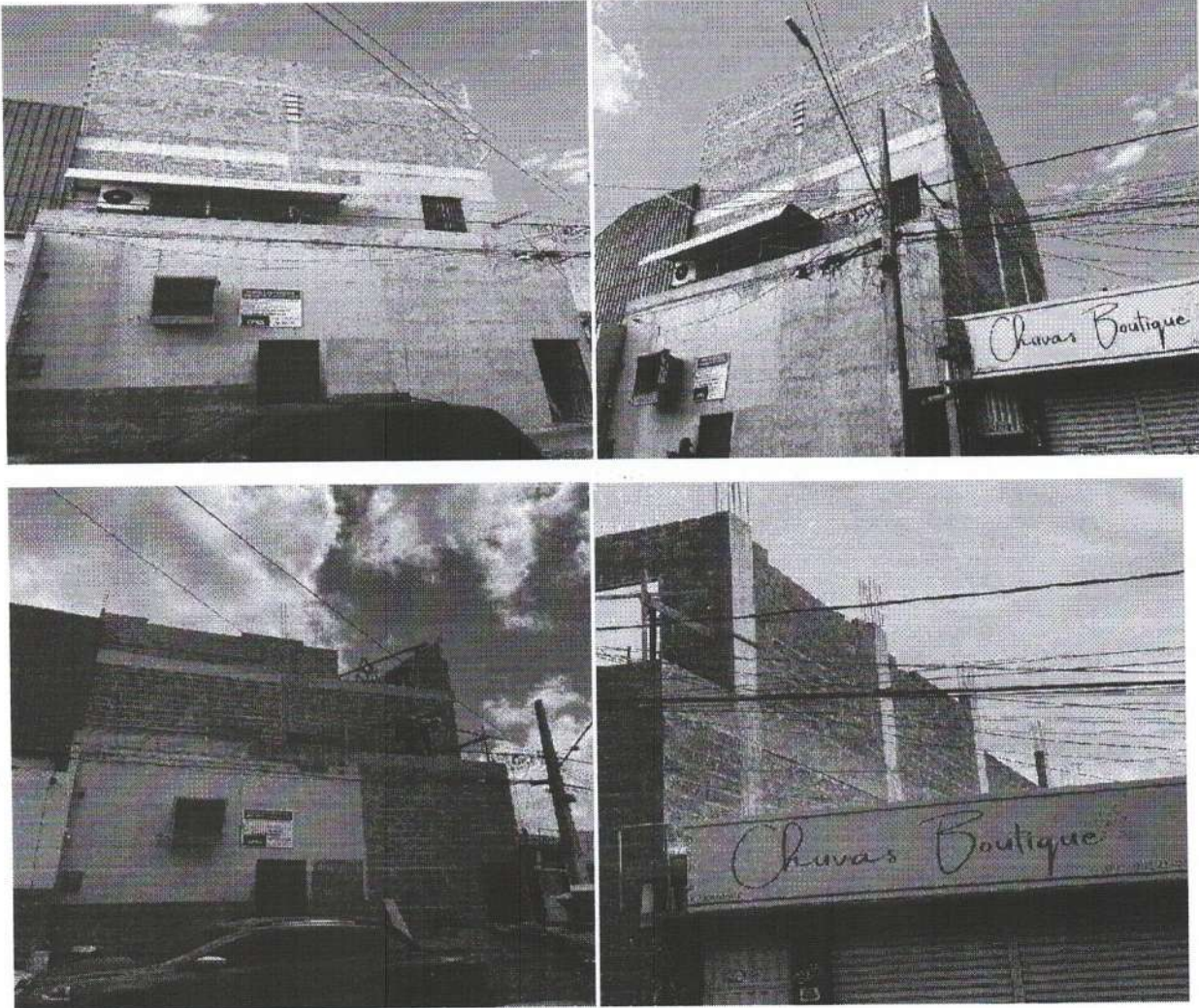
7. OBSERVAÇÕES COMPLEMENTARES IMPORTANTES:

A obra fiscalizada é um Depósito de um Supermercado que armazena mercadorias de Linha Seca. O Estado de conservação da obra está em ótimas condições, tendo em vista que a mesma está em uso agora, onde toda a parte civil de toda a obra já foi concluída, Terraplanagem, Fundação, Concreto Armado, Piso Industrial, Telhas Isotermicas, Alvenaria e Elétrica de Baixa Tensão. O abastecimento de Água é feito através da empresa CAEMA. As instalações Sanitárias de Água Servida, Esgoto e Água Pluvial é feita através da empresa CAEMA.

8. ANEXOS:

a) Fotografias que permitam a pronta identificação do imóvel, destacando em especial fachadas e interior do imóvel.

Partes Externas:



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 891455/2023, emitida em 07/08/2023



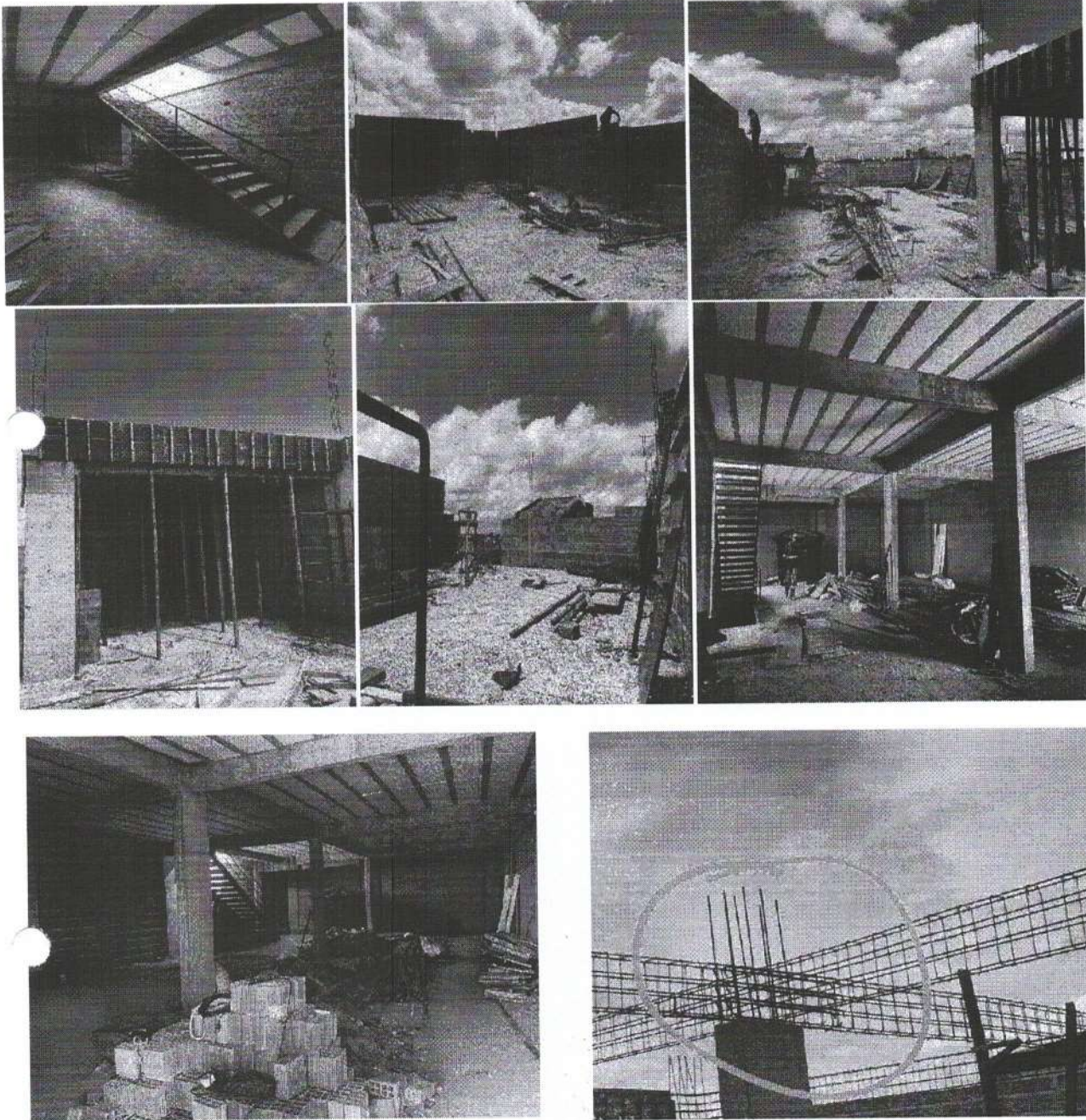
Certidão nº 891455/2023
07/08/2023, 14:13

Chave de Impressão: Axyb4

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2023 e contém 4 folhas



Partes Internas:



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 891455/2023, em 07/08/2023



Certidão nº 891455/2023
07/08/2023, 14:13

Chave de Impressão: Axyb4

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2023 e contém 4 folhas





Engenheiro Fiscal:

Documento assinado digitalmente
gov.br MATHEUS HENRIQUE ARAUJO BARROS
Data: 25/07/2023 18:40:18-0900
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Ass:

Matheus Henrique Araujo Barros
Engenheiro Civil
CREA 1119702321 MA

Imperatriz/MA 24 de Julho de 2023

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 891455/2023, em 07/08/2023



Certidão nº 891455/2023
07/08/2023, 14:13

Chave de Impressão: Axyb4

O documento neste ato registrado foi emitido em 07/08/2023 e contém 4 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 549
RUBRICA

Página 1/9

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

921216/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: FELLIPE ALVES DE SOUSA

Registro: 1119839084MA

RNP: 1119839084

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: MA20250877954

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 11/02/2025

Baixada em: 12/02/2025

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: FAS ENGENHARIA LTDA

Contratante: Willas Lousa Oliveira Sociedade Individual de Advocacia

CPF/CNPJ: 53.725.996/0001-69

Endereço do contratante: RUA SÃO PEDRO

Nº: 18

Complemento:

Bairro: NOVA IMPERATRIZ

Cidade: IMPERATRIZ

UF: MA

CEP: 65907070

Contrato:

Celebrado em:

Valor do contrato: R\$ 30.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Agricultura familiar

Endereço da obra/serviço: RUA LONGITUDINAL 02

Nº: SN

Complemento:

Bairro: RESIDENCIAL COLINA PARK

Cidade: IMPERATRIZ

UF: MA

CEP: 65902006

Coordenadas Geográficas: -5.564460, -47.454240

Data de início: 28/01/2025

Conclusão efetiva: 10/02/2025

Finalidade: Comercial

Proprietário: Willas Lousa Oliveira Sociedade Individual de Advocacia

CPF/CNPJ: 53.725.996/0001-69

Atividade Técnica: 15 - **Elaboração em BIM** ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 82 - Projeto de Instalações 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.2 - PARA FINS COMERCIAIS 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.2 - PARA FINS COMERCIAIS 82 - Projeto de Instalações 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA > #11.12.1 - DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA 82 - Projeto de Instalações 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.2 - COM DRYWALL 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 82 - Projeto de Instalações 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS 82 - Projeto de Instalações 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 82 - Projeto de Instalações 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.6 - DE POÇO DE INFILTRAÇÃO 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.6 - DE POÇO DE INFILTRAÇÃO 82 - Projeto de Instalações 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 80 - Projeto 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.4 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO CICLÓPICO 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.5 - DE ARTEFATOS DE CONCRETO 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 80 - Projeto 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 81 - Projeto Arquitetônico 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM** ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 35 - Elaboração de orçamento 2500.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão

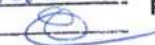
Impresso em: 21/02/2025, às 10:43.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 593
RUBRICA  Página 2/9

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

921216/2025

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS** 80 - Projeto 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER** 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER** 80 - Projeto 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO** 35 - Elaboração de orçamento 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO** 80 - Projeto 2500.00 metro quadrado; 15 - **Elaboração em BIM MEIO AMBIENTE > CONTROLE E MONITORAMENTO AMBIENTAL > DE CONTROLE AMBIENTAL > #7.1.1.1 - CONTROLE SANITÁRIO DO AMBIENTE** 82 - Projeto de Instalações 2500.00 metro quadrado; 1 - **Assessoria CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA** 77 - Planejamento 1.00 unidade; 1 - **Assessoria ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO** 77 - Planejamento 1.00 unidade; 1 - **Assessoria ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO** 77 - Planejamento 1.00 unidade;

Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO EM BIM E PROJETOS COMPLEMENTARES EM BIM PARA UM EMPREENDIMENTO COMERCIAL, CONTEMPLANDO O ORÇAMENTO DA OBRA E ASSESSORIA DE ÁREA CONSTRUÍDA DE 2.500,00 METROS QUADRADOS.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 921216/2025
21/02/2025, 09:12
0YBYx

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 0YBYx



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins e a quem possa interessar que nos foram prestados com bom desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador, os serviços descritos abaixo e com as seguintes características:

DADOS DA OBRA/SERVIÇO	
OBRA: ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETONICO EM BIM E PROJETOS COMPLEMENTARES EM BIM PARA UM EMPREENDIMENTO COMERCIAL, CONTEMPLANDO O ORÇAMENTO DA OBRA E ASSESSORIA DE AREA CONSTRUIDA DE 2.500,00 METROS QUADRADOS	
Período de realização: 28/01/2025 A : 10/02/2025	
Data da Solicitação de Baixa de ART: 12/02/2025	
Valor: R\$ 30.000,00	
ENDEREÇO: ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETONICO EM BIM E PROJETOS COMPLEMENTARES EM BIM PARA UM EMPREENDIMENTO COMERCIAL, CONTEMPLANDO O ORÇAMENTO DA OBRA E ASSESSORIA DE AREA CONSTRUIDA DE 2.500,00 METROS QUADRADOS, LOCALIZADA NA RUA LONGITUDINAL 02, RESIDENCIAL COLINA PARK, CIDADE DE IMPERATRIZ-MA, S/N, CEP: 65902006.	
Parcelas executadas: Foi executada a totalidade do contrato;	
DADOS DA CONTRATANTE	
Nome ou Razão Social	WILLAS LOUSA OLIVEIRA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA
CPF OU CNPJ	53.725.996/0001-69
DADOS DA PESSOA JURIDICA CONTRATADA	
Nome ou Razão Social	FAS ENGENHARIA LTDA
CPF OU CNPJ	51.427.806/0001-00
DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA EXECUÇÃO	
Nome ou Razão Social	FELLIPE ALVES DE SOUSA
Título Profissional	ENGENHEIRO CIVIL
Registro Nacional Profissional (RNP)	1119839084MA
ART Nº	MA20250877954
DESCRIÇÃO DO OBJETO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:	
ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETONICO EM BIM E PROJETOS COMPLEMENTARES EM BIM PARA UM EMPREENDIMENTO COMERCIAL, CONTEMPLANDO O ORÇAMENTO DA OBRA E ASSESSORIA DE AREA CONSTRUIDA DE 2.500,00 METROS QUADRADOS, LOCALIZADA NA RUA LONGITUDINAL 02, RESIDENCIAL COLINA PARK, CIDADE DE IMPERATRIZ-MA, S/N, CEP: 65902006.	
ANEXO I:	
SEGUE O QUANTITATIVO A SER CONSIDERADO:	
IMPERATRIZ - MA - 13 de FEVEREIRO de 2025	

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 921216/2025, em 21/02/2025 emitida



Certidão nº 921216/2025
21/02/2025, 10:43

Chave de Impressão: 0YBYx

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/02/2025 e contém 5 folhas



3512025
 PROC. ADMINISTRATIVO
 FLS 547
 RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO SIGNATARIO

FAS ENGENHARIA
 LTDA:5142780600
 0100

Assinado de forma digital por
 FAS ENGENHARIA
 LTDA:51427806000100
 Data: 2025.02.13 11:07:09
 +03'00'

FAS ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 51.427.806/0001-00

Documento assinado digitalmente
gov.br **FELIPE ALVES DE SOUSA**
 Data: 14/02/2025 16:28:13-0300
 Verifique em <https://validar.citi.gov.br>

FELIPE ALVES DE SOUSA
ENGENHEIRO CIVIL
1119839084MA

WILLAS LOUSA
OLIVEIRASOCIEDADE
E INDIVIDUAL DE
ADVOCACIA

Assinado de forma digital por
 WILLAS LOUSA
 OLIVEIRASOCIEDADE
 INDIVIDUAL DE ADVOCACIA
 Dados: 2025.02.13 14:23:33
 +03'00'

CONTRATANTE
WILLAS LOUSA OLIVEIRA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA
CNPJ: 53.725.996/0001-69

Este documento encontra-se registrado no Conselho
 Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do
 Maranhão, vinculado à Certidão nº 921216/2025,
 em 21/02/2025
 emitida



Certidão nº 921216/2025

21/02/2025, 10:43

Chave de Impressão: 0YBYx

O documento neste alo registrado foi emitido em 21/02/2025 e contém 5 folhas



ANEXO I - QUANTITATIVOS A SEREM CONSIDERADOS:

15 - Elaboração em BIM :

- 81 - Projeto Arquitetônico > ESTRUTURAS > ALVENARIA ESTRUTURAL > #2.10.1 - DE ALVENARIA ESTRUTURAL 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO > #1.1.8.2 - COM DRYWALL 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.2 - DE MADEIRA 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.4 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO CICLÓPICO 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ACESSIBILIDADE DE EDIFICAÇÃO > #1.1.3.2 - PARA FINS COMERCIAIS 2.500,00 m²
- 81 - Projeto Arquitetônico > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.5 - DE ARTEFATOS DE CONCRETO 2.500,00 m²
- 80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 2.500,00 m²
- 80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO 2.500,00 m²
- 80 - Projeto > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 2.500,00 m²
- 80 - Projeto > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 2.500,00 m²
- 80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 2.500,00 m²
- 82 - Projeto de Instalações > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS 2.500,00 m²
- 82 - Projeto de Instalações > ELETROTÉCNICA > SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA > #11.12.1 - DE SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA 2.500,00 m²
- 82 - Projeto de Instalações > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 2.500,00 m²
- 82 - Projeto de Instalações > MEIO AMBIENTE > CONTROLE E MONITORAMENTO

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 921216/2025, emitida em 21/02/2025



Certidão nº 921216/2025
 21/02/2025, 10:43
 Chave de Impressão: 0YBYx
 O documento neste ato registrado foi emitido em 21/02/2025 e contém 5 folhas



AMBIENTAL > DE CONTROLE AMBIENTAL > #7.1.1.1 - CONTROLE SANITÁRIO DO AMBIENTE 2.500,00 m²

82 - Projeto de Instalações > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES

HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 2.500,00 m²

82 - Projeto de Instalações > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES

HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS

2.500,00 m²

82 - Projeto de Instalações > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES

HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.6 - DE POÇO DE INFILTRAÇÃO 2.500,00 m²

82 - Projeto de Instalações > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE

TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.2 -

PARA FINS COMERCIAIS 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES

HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES

HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.2 - DE SISTEMA DE REDES DE ÁGUAS PLUVIAIS

2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES

HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO

SANITÁRIO 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES

HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.6 - DE POÇO DE INFILTRAÇÃO 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS

COMERCIAIS 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE

TUBULAÇÃO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.2.2 -

PARA FINS COMERCIAIS 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES

SUPERFICIAIS > #2.9.1.4 - EM RADIER 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E

ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES

PROFUNDAS > #2.9.2.3 - EM ESTACAS DE CONCRETO MOLDADAS IN LOCO

2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > FUNDAÇÕES > DE FUNDAÇÕES

SUPERFICIAIS > #2.9.1.2 - EM SAPATAS ISOLADAS 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > PRÉ-MOLDADOS E PRÉ-

FABRICADOS > #2.8.6 - DE BLOCOS DE CONCRETO 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE

VEDAÇÃO > #1.1.8.1 - EM ALVENARIA 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE

ESTRUTURA METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 2.500,00 m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE

VEDAÇÃO > #1.1.8.3 - COM OUTRO MATERIAL 2.500,00 m²

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 921216/2025, em 21/02/2025



Certidão nº 921216/2025
 21/02/2025, 10:43

Chave de Impressão: 0YBYx

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/02/2025 e contém 5 folhas



35/2025

PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 600

RUBRICA

1 - Assessoria

77 - Planejamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE VEDAÇÃO >

#1.1.8.1 - EM ALVENARIA 1,00 un

77 - Planejamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA

ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO 1,00 un

77 - Planejamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS METÁLICAS > DE ESTRUTURA

METÁLICA > #2.2.1.1 - PARA EDIFICAÇÃO 1,00 un

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 921216/2025, emitida em 21/02/2025



Certidão nº 921216/2025

21/02/2025, 10:43

Chave de Impressão: 0YBYx

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/02/2025 e contém 5 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



CREA-MA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 21/02/2025, às 10:43.



LAUDO TÉCNICO DE CONCLUSÃO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATO : ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETONICO EM BIM E PROJETOS COMPLEMENTARES EM BIM PARA UM EMPREENDIMENTO COMERCIAL, CONTEMPLANDO O ORÇAMENTO DA OBRA E ASSESSORIA DE AREA CONSTRUIDA DE 2.500,00 METROS QUADRADOS, LOCALIZADA NA RUA LONGITUDINAL 02, RESIDENCIAL COLINA PARK, CIDADE DE IMPERATRIZ-MA, S/N, CEP: 65902-006.

EMPRESA CONTRATADA: FAS ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 51.427.806/0001-00

ART DE EXECUÇÃO: MA20250877954.

RESPONSAVEL TECNICO PELA EXECUÇÃO: FELLIPE ALVES DE SOUSA, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1119839084MA.

RESPONSAVEL TECNICO PELO LAUDO TÉCNICO: VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1120094160MA.

ART DE LAUDO: MA20250879028

VALOR DA OBRA: R\$ 30.000.00

INICIO DA OBRA: 28/01/2025 TERMINO DA OBRA: 10/02/2025

DATA DE REALIZAÇÃO DO LAUDO TÉCNICO: 12/02/2025

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS REALIZADOS:

Termo de recebimento definitivo da obra ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETONICO EM BIM E PROJETOS COMPLEMENTARES EM BIM PARA UM EMPREENDIMENTO COMERCIAL, CONTEMPLANDO O ORÇAMENTO DA OBRA E ASSESSORIA DE AREA CONSTRUIDA DE 2.500,00 METROS QUADRADOS, LOCALIZADA NA RUA LONGITUDINAL 02, RESIDENCIAL COLINA PARK, CIDADE DE IMPERATRIZ-MA, S/N, CEP: 65902-006. Celebrados entre a FAS ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ: 51.427.806/0001-00 e WILLAS LOUSA OLIVEIRA SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA, inscrito no CNPJ: 53.725.996/0001-69

Tendo como Responsável Técnico o Engenheiro Civil FELLIPE ALVES DE SOUSA, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1119839084MA.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 921216/2025, emitida em 21/02/2025



Certidão nº 921216/2025

21/02/2025, 10:43

Chave de Impressão: 0YBYx

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/02/2025 e contém 2 folhas



COMENTÁRIOS:

O LAUDO FOI REALIZADO EM 12/02/2025, PELO PROFISSIONAL **VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1120094160MA** COM A PRESENÇA DO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS. E, CONTUDO NÃO HOUE NENHUM COMPROMETIMENTO NA AFERIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS.

CONCLUSÃO:

APÓS VERIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS PRESTADOS, ATESTO QUE O PROFISSIONAL ATENDEU TODOS OS REQUISITOS CONTRATUAIS ADEQUADAMENTE, COM RESPEITO AOS PADRÕES ESTABELECIDOS NAS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES, REFERENTE A **ELABORAÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO EM BIM E PROJETOS COMPLEMENTARES EM BIM PARA UM EMPREENDIMENTO COMERCIAL, CONTEMPLANDO O ORÇAMENTO DA OBRA E ASSESSORIA DE ÁREA CONSTRUÍDA DE 2.500,00 METROS QUADRADOS, LOCALIZADA NA RUA LONGITUDINAL 02, RESIDENCIAL COLINA PARK, CIDADE DE IMPERATRIZ-MA, S/N, CEP: 65902-006**. ACOMPANHADO PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DOS SERVIÇOS, CONSTATAMOS QUE O SERVIÇO FOI EXECUTADO SEM ALTERAÇÕES EM RELAÇÃO AO PROJETO INICIAL, APRESENTADO A MESMA SOLIDEZ E SEGURANÇA, NADA HAVENDO QUE IMPEÇA O SEU RECEBIMENTO DEFINITIVO.

DADAS AS CONSIDERAÇÕES ACIMA DA **VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES, ENGENHEIRO CIVIL, CONFEA: 1120094160MA**, ATESTA-SE COMO EXECUTADO 100% DOS SERVIÇOS.

VINICIUS NOGUEIRA
 BENEVIDES CREA-
 MA 112009416-0

Assinado de forma digital por
 VINICIUS NOGUEIRA
 BENEVIDES CREA-MA
 112009416-0
 Dados: 2025.01.12 13:19:35
 -03'00'

VINICIUS NOGUEIRA BENEVIDES
ENGENHEIRO CIVIL
CONFEA 112009416-0
CPF: 057.270.033-42

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 921216/2025, emitida em 21/02/2025



Certidão nº 921216/2025

21/02/2025, 10:43

Chave de Impressão: 0YBYx

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/02/2025 e contém 2 folhas





Processo Administrativo nº 035/2025
PREGÃO ELETRÔNICA Nº 04/2025
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL
DATA: 12/08/2025
ABERTURA: 09:00 HORAS

DECLARAÇÃO UNIFICADA

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL

A empresa **ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ nº 28.588.813/0001-63, ENDEREÇO: Rua Santa Ângela, nº 03 -Mutirão- Passagem Franca - MA, por intermédio do seu representante legal Sr. **FLAVIO OLIVEIRA SILVA**, portador da Carteira de Identidade nº 067682002018-9/SSP/MA e CPF nº 877.102.853-68, DECLARA sob as penas da Lei Federal nº 14.133, de 2021 para os devidos fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, instaurado por esse órgão público, que:

- a) Não fomos declarados inidôneos para licitar ou contratar com o Poder Público, conforme dispõe a aplicação de sanções no art. 156 da Lei Federal nº 14.133, de 2021;
- b) Não emprega menor de 18 (dezoito) anos, em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos, conforme disposto no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal; () Ressalva: Emprega menor, a partir de 14 (catorze) anos, na condição de aprendiz.
- c) Cumpre plenamente os requisitos para sua habilitação no presente processo licitatório. (Se for Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte – EPP com problemas na habilitação, fazer constar tal ressalva);
- d) Cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;
- e) Não mantem vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau
- f) Declaramos, de que estamos cientes e concordamos com as condições contidas neste edital e em seus anexos e que cumprimos plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório.
- g) Declaramos, para os fins que até a presente data inexistem fatos supervenientes impeditivos para habilitação no presente processo licitatório, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
- h) De ciência e concordância com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas



CNPJ= 28.588.813/0001-63

convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

i) Que não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

j) Que a proposta foi elaborada de maneira independente e que o licitante conduz seus negócios de forma a coibir fraudes, corrupção e a prática de quaisquer outros atos lesivos à Administração Pública, nacional ou estrangeira, em atendimento à Lei Federal nº 12.846/2013

L) Que os preços incluem todos os Custos Diretos (CD) e Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) que se refiram ao objeto licitado, tais como: materiais e mão-de-obra; serviços de terceiros aplicados à própria obra ou em atividade de apoio; margem de lucro da proponente, locações de máquinas, equipamentos ou de imóveis e instalações auxiliares à obra; tarifas de água, energia elétrica e telecomunicações; seguros, legal ou contratualmente exigidos; encargos sociais e trabalhistas; tributos federais, estaduais e municipais incidentes sobre a atividade econômica ou a obra em si; multas aplicadas pela inobservância de normas e regulamentos; alojamentos e alimentação; vestuário e ferramentas; equipamentos de proteção individual e de segurança; depreciações e amortizações; despesas administrativas e de escritório; acompanhamento topográfico da obra; testes laboratoriais ou outros exigíveis por norma técnica, entre outros.

Comprometo-me a manter durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

Passagem Franca - MA, 12 Agosto de 2025.

FLAVIO
OLIVEIRA
SILVA:8771028
5368

Assinado de forma
digital por FLAVIO
OLIVEIRA
SILVA:8771028536
8

FLAVIO OLIVEIRA SILVA
Titular
CPF 877 102 853-68
RG 067682002018-9/SSP/MA



Processo Administrativo nº 035/2025
PREGÃO ELETRÔNICA Nº 04/2025
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL
DATA: 12/08/2025
ABERTURA: 09:00 HORAS

DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL

A empresa **ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ nº 28.588.813/0001-63, ENDEREÇO: Rua Santa Ângela, nº 03-Mutirão- Passagem Franca - MA, por intermédio do seu representante legal Sr. **FLAVIO OLIVEIRA SILVA**, portador da Carteira de Identidade nº 067682002018-9/SSP/MA e CPF nº 877.102.853-68, Declaramos que, iremos buscar à boa funcionalidade e um perfeito apoio logístico para empreendimento. Declaramos ainda que colocaremos em disponibilidade para consecução dos objetivos da presente Licitação, todas as máquinas e equipamentos necessários.

Passagem Franca - MA, 12 Agosto de 2025

FLAVIO OLIVEIRA Assinado de forma
SILVA:877102853 digital por FLAVIO
OLIVEIRA
68 SILVA:87710285368

FLAVIO OLIVEIRA SILVA
Titular
CPF 877 102 853-68
RG 067682002018-9/SSP/MA



35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 608
RUBRICA

Processo Administrativo nº 035/2025
PREGÃO ELETRÔNICA Nº 04/2025
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL
DATA: 12/08/2025
ABERTURA: 09:00 HORAS

**DECLARAÇÃO CONHECIMENTO DOS LOCAIS E DISPENSA DE VISITA
TÉCNICA**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL

A empresa **ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ nº 28.588.813/0001-63, ENDEREÇO: Rua Santa Ângela, nº 03-Mutirão- Passagem Franca - MA, por intermédio do seu representante legal Sr. **FLAVIO OLIVEIRA SILVA**, portador da Carteira de Identidade nº 067682002018-9/SSP/MA e CPF nº 877.102.853-68, DECLARA sob as penas da Lei Federal nº 14.133, de 2021, que:

- a) possui total conhecimento das condições e local em que deverá ser executada os serviços, conforme estipulado no edital de pregão ELETRÔNICA Nº 04/2025, reconhecendo ainda que tal circunstância retira-nos a possibilidade de qualquer alegação futura de necessidade de adequação de objeto e/ou recomposição (reequilíbrio, revisão ou repactuação) de preços quanto ao aqui declarado.
- b) possui todas as informações necessárias sobre as condições pertinentes, não tendo participado da visita técnica por sua livre e espontânea escolha e, que;
- c) tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, que assume total responsabilidade pela sua não participação na visita técnica e que não utilizará deste fato para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas ou financeiras

Passagem Franca - MA, 12 Agosto de 2025.

FLAVIO OLIVEIRA Assinado de forma
SILVA:87710285368 digital por FLAVIO
OLIVEIRA
SILVA:87710285368
FLAVIO OLIVEIRA SILVA
Titular
CPF 877 102 853-68
RG 067682002018-9/SSP/MA

RUA SANTAANGELA, 03 - MUTIRÃO – CEP: 65.680-000 PASSAGEM FRANCA
EMAIL: estrelaempreendimentospf@gmail.com



35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 607
RUBRICA. [assinatura]

Processo Administrativo nº 035/2025
PREGÃO ELETRÔNICA Nº 04/2025
TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL
DATA: 12/08/2025
ABERTURA: 09:00 HORAS

DECLARAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPINZAL DO NORTE /MA
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO-CPL

A empresa **ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ nº 28.588.813/0001-63, ENDEREÇO: Rua Santa Ângela, nº 03-Mutirão- Passagem Franca - MA, por intermédio do seu representante legal Sr. **FLAVIO OLIVEIRA SILVA**, portador da Carteira de Identidade nº 067682002018-9/SSP/MA e CPF nº 877.102.853-68, DECLARA sob as penas da Lei Federal nº 14.133, de 2021, que: LUCAS EVANGELISTA P. SILVEIRA, ENGENHEIRO CIVIL, CREA nº PI 1915617871, CPF 048.610.373-01, e FELLIPE ALVES DE SOUSA, brasileiro, Engenheiro Civil, inscrito no CREA/MA sob o nº 1119839084, CPF nº 609,226.753-50, são nosso(a)s indicado(a)s como Responsável Técnico para acompanhar a execução dos serviços, objeto da licitação em apreço.

Passagem Franca - MA, 12 Agosto de 2025

FLAVIO OLIVEIRA SILVA:87710285368 Assinado de forma digital por FLAVIO OLIVEIRA SILVA:87710285368

FLAVIO OLIVEIRA SILVA
Titular
CPF 877 102 853-68
RG 067682002018-9/SSP/MA



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 608
RUBRICA

Página 1/2

Nº 934155/2025
Emissão: 01/08/2025
Validade: 31/08/2025
Chave: Y24z9

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Registro: 0005489199

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 400.000,00

Data do Capital: 27/01/2025

Faixa: 3

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS

CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E ALCADAS

CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS

MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS

OBRAS DE TERRAPLENAGEM

INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO

MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS

SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL

PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA

COMÉRCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINÂNCIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - SUPERMERCADOS

COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS

COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS

COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL

LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR

ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR

ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES ALUGUEL DE ANDAIMES

ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES

CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEUS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS.

Endereço Matriz: RUA SANTA ANGELA, 03, MUTIRÃO, PASSAGEM FRANCA, MA, 65680000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 13/07/2023

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000548938DDMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do vencimento do BOLETO de ANUIDADE em Aberto 8306192187. Data de vencimento do boleto: 31/08/2025
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (6/6)

Parcelamento Ano: 2025

Quantidade de Parcelas Pagas: 3/6

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: FELLIPE ALVES DE SOUSA

Registro: 1119839084

CPF: ***.226.753-**

Data Início: 16/07/2025

Data Fim: Indefinido





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA**Nº 934155/2025**

Emissão: 01/08/2025

Validade: 31/08/2025

Chave: Y24z9

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/1973 do CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUCAS EVANGELISTA PESSOA SILVEIRA

Registro: 1915617871

CPF: ***.610.373-**

Data Início: 13/08/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: FLAVIO OLIVEIRA SILVA

CPF: ***.102.853-**

Função: SOCIO/ADMINISTRADOR

Sócio: SAMARA SILVA CAVALCANTE

CPF: ***.469.661-**

Função: SOCIA





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 934218/2025
Emissão: 01/08/2025
Validade: 31/08/2025
Chave: 787Zd

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: FELLIPE ALVES DE SOUSA

Registro: 1119839084

CPF: ***.226.753-**

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 02/02/2021

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/1973 do CONFEA

Restrições: Sem Identificação

Instituição de Ensino: FACULDADE PITAGORAS DE IMPERATRIZ

Data de Formação: 14/06/2021

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do vencimento do **BOLETO de ANUIDADE em Aberto 8306173109**. Data de vencimento do boleto: 31/08/2025
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (6/6)

Parcelamento Ano: 2025

Quantidade de Parcelas Pagas: 5/6

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: FAS ENGENHARIA LTDA

Registro: 0005489733

CNPJ: 51.427.806/0001-00

Data Início: 18/07/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Empresa: ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA

Registro: 0005489199

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Data Início: 16/07/2025

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão**
INFORMAÇÕES DO PROTOCOLOProtocolo
Nº 2914792/2025

Folha 1/7

**Interessado (1)**

Nome / Razão Social:

ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA

Registro:

0005489199

Endereço:

RUA SANTA ANGELA, 03 - MUTIRÃO - PASSAGEM FRANCA

Informações do Protocolo

Assunto:

INCLUSAO DE RESP. TECNICA

Emissão:

14/07/2025

Cadastro:

14/07/2025

Situação:

Finalizado

Descrição:

SOLICITO A INCLUSAO DO RESPONSAVEL TECNICO ABAIXO.

Declarações

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras as informações aqui prestadas

Documentos

Tipo:	Data:	Observação:
ART - Anotação de Responsabilidade Técnica	16/07/2025	ART
ANEXO	14/07/2025	ART ASSINADA
ANEXO	16/07/2025	COMPROVANTE DE ENDEREÇO
ANEXO	16/07/2025	CONTRATO CORRIGIDO
ANEXO	16/07/2025	ART CORRIGIDA
ANEXO	14/07/2025	COMPROVANTE DE ENDEREÇO
ANEXO	14/07/2025	CONTRATO

Movimentos

movimentos

Passo	Nome do usuário	Data Envio	Ação	Origem	Destino
1	Usuário Padrão do SITAC	14/07/2025 16:12:31	Envio	SERVICOS - AMBIENTE DO PROFISSIONAL/EMPRESA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Passo automático.					
2	RAPHAELY LINKA RIBEIRO SILVA	15/07/2025 08:01:01	Recebimento	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Protocolo recebido para análise. Passo automático!					
Despacho		Usuário	RAPHAELY LINKA RIBEIRO SILVA		Data do Despacho
Descrição		Verificamos divergência na razão social da empresa: No sistema do CREA consta: ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA; Na ART e no contrato de prestação de serviços consta: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA. Solicitamos que as informações sejam corrigidas para garantir conformidade entre os documentos. Caso tenha havido alteração na razão social nos últimos anos, favor anexar o contrato social atualizado com todas as cláusulas.			
Resposta		Data da Resposta	16/07/2025 10:40:30		
Descrição		PREZADOS, SEGUE OS DOCUMENTOS CORRIGIDOS.			
Despacho		Usuário	doran souza silva		Data do Despacho
Descrição		Informamos que a inclusão foi realizada.			
3	doran souza silva	16/07/2025 11:22:06	Recebimento	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA	RPJ - REGISTRO DE PESSOA JURIDICA
Descrição Atendido					

Movimentos ao colegiado

Passo	Conselheiro	Reuniao	Vinculado ao passo	Data	Hora
-------	-------------	---------	--------------------	------	------

A autenticidade deste documento pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave:
Impresso em: 16/07/2025 às 11:26:15 por: ip: 192.141.107.194**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**
Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luís/MA; CEP: 65071-380
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8303 E-mail: atendimento@creama.org.br



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia do Estado do Maranhão**
INFORMAÇÕES DA SOLICITAÇÃO DA EMPRESA

Número da Solicitação
Nº 490112

Detalhes da Empresa

Razão Social:

ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA

Nome Fantasia:

CONSTRUTORA ESTRELA

CNPJ (Pessoa Jurídica):

28.588.813/0001-63

Tipo Empresa:

PRIVADA

Categoria Empresa:

MATRIZ

Natureza Jurídica:

2062 - Sociedade Empresária Limitada

Tipo de Registro:

Registro Definitivo de Empresa

Data de Cadastro:

11/07/2023

Protocolo Assunto:

REGISTRO DEFINITIVO DE PESSOA JURÍDICA

Objetivo Social:

EXERCERÁ AS SEGUINTE ATIVIDADES:

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS
4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
4292-8/01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS
4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS
4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM
4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL
4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA
4711-3/02 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINÂNCIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - SUPERMERCADOS 4744-0/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS
4744-0/03 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS HIDRÁULICOS
4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL
7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR
7731-4/00 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR
7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES
7732-2/02 - ALUGUEL DE ANDAIMES
7739-0/03 - ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES

Endereços

Endereço (1)

Endereço:

RUA SANTA ÂNGELA, 03,

Bairro:

MULTIRAO

Cidade:

PASSAGEM FRANCA

UF:

MA

CEP:

65680-000

Telefone:

(99) 98484-2997

Endereço de correspondência:

☐ Sim

☒ Não

Tipo de Endereço:

COMERCIAL



VELOSTER FIBRA E SERVICOS LTDA
19.322.102/0001-51
AV DORIVAL PINHEIRO DE SOUSA, 382 - LOJA 04
VILA LOBÃO
65910-010 - IMPERATRIZ - MA



P
I
X
-
P
A
G
E

Racibo do Pagador

BANCO DO BRASIL		LyTex Pagamentos	996-2	00190000090350182419197262350172111180000009990	
Beneficiário VELOSTER FIBRA E SERVICOS LTDA		CPF/CNPJ Beneficiário 19.322.102/0001-51		Ag/Cod. Beneficiário 9999-9 / 9999-9	Vencimento 20/06/2025
Pagador FELLIPE ALVES DE SOUSA / 609.226.753-50 / RUA DOS GUARÁS, 11 - QUADRA 11 LOTE 21, PARK IMPERIAL / 65915-392 - IMPERATRIZ - MA		Nº documento 234468		Nosso número 542	
Espécie R\$	Quantidade	Valor	(-) Descontos / Abatimentos		(=) Valor Documento R\$ 99,90
		(-) Outras deduções	(+*) Outros acréscimos		(=) Valor cobrado
Demonstrativo SCM - PLANO FIBRA 700 MEGA RESIDENCIAL - 20/06/2025 até 19/07/2025 - R\$ 99,90					
Autenticação mecânica					

Corte na linha pontilhada

BANCO DO BRASIL		LyTex Pagamentos	996-2	00190000090350182419197262350172111180000009990	
Local de pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO				Vencimento 20/06/2025	
Beneficiário VELOSTER FIBRA E SERVICOS LTDA / CNPJ: 19.322.102/0001-51				Agência/Código beneficiário 9999-9 / 9999-9	
Data do documento 14/07/2025	Nº documento 234468	Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 27/02/2025	Nosso número 542
Uso do banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento R\$ 99,90
Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário					(-) Desconto
SCM - PLANO FIBRA 700 MEGA RESIDENCIAL - 20/06/2025 até 19/07/2025 - R\$ 99,90					(-) Outras Deduções / Abatimento
					(*) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador FELLIPE ALVES DE SOUSA / 609.226.753-50 RUA DOS GUARÁS, 11 - QUADRA 11 LOTE 21, PARK IMPERIAL 65915-392 - IMPERATRIZ - MA					Cod. Baixa
Beneficiário Final					Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2914792/2025, emitido em 14/07/2025. Documento do Protocolo 1/4 (Vinculado ao passo 2), anexado por adapt em 16/07/2025



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA

CONTRATANTE:

ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 28.588.813/0001-63, com sede na Rua Santa Ângela, nº 03, Bairro Mutirão, Passagem Franca/MA, CEP 65680-000, neste ato representada por seu(s) representante(s) legal(is).

CONTRATADO:

FELLIPE ALVES DE SOUSA, brasileiro, Engenheiro Civil, inscrito no CREA/MA sob o nº 1119839084, CPF nº 609.226.753-50, com endereço profissional no Povoado Pé de Serra do Bom Jesus, s/n, Passagem Franca/MA, CEP 65680-000.

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente contrato tem como objeto a prestação de serviços técnicos de engenharia pelo CONTRATADO à CONTRATANTE, na função de Consultor Técnico, para supervisão de contratos de serviços na construção civil.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA CARGA HORÁRIA

A prestação de serviços será realizada com uma carga horária de 02 (duas) horas semanais, com comparecimento às segundas-feiras, em horário previamente acordado entre as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA – DA REMUNERAÇÃO

A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO, pelos serviços prestados, o valor mensal de R\$ 3.000,00 (três mil reais), mediante emissão de Recibo de Pagamento de Autônomo (RPA) ou outro meio legal acordado entre as partes, até o 5º dia útil do mês subsequente à prestação dos serviços.

CLÁUSULA QUARTA – DA VIGÊNCIA

O presente contrato terá início em 10 de julho de 2025, com vigência por tempo indeterminado, podendo ser rescindido por qualquer das partes, mediante aviso prévio com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

- I – Cumprir a carga horária acordada, com responsabilidade e pontualidade;
- II – Emitir relatórios técnicos, pareceres e supervisionar as atividades relacionadas aos contratos de obras da CONTRATANTE;
- III – Manter sigilo sobre as informações técnicas e administrativas da empresa.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2514792/2025, emitido em 14/07/2025. Documento do Protocolo 2/4 (Vinculado ao passo 2), anexado por adapt em 16/07/2025



Esse documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original do documento, acesse a aba Documentos.

CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

I – Disponibilizar os meios necessários para o desempenho das atividades do CONTRATADO;

II – Efetuar os pagamentos conforme pactuado;

III – Respeitar as atribuições técnicas do profissional conforme o CREA.

CLÁUSULA SÉTIMA – DA RESCISÃO

O contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, sem penalidades, desde que mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias, ou a qualquer tempo, por inadimplemento de cláusulas contratuais.

CLÁUSULA OITAVA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

Este contrato não caracteriza vínculo empregatício, sendo o CONTRATADO autônomo, responsável pelos seus encargos tributários e previdenciários.

CLÁUSULA NONA – DO FORO

Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas deste contrato, as partes elegem o foro da comarca de Passagem Franca/MA, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Passagem Franca/MA, 10 de julho de 2025.

Assinado de forma digital por
ESTRELA
ESTRELA
EMPREENHIMENTO
S & CIA LTDA CNPJ:
28.588.813/0001-63
28588813000163
2025.07.10 09:56:39
+0100

CONTRATANTE

ESTRELA EMPREENHIMENTOS & CIA LTDA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Documento assinado digitalmente
gov.br
FELIPE ALVES DE SOUSA
Data: 15/07/2025 09:58:06 -3100
Verifique em <https://validar.jbr.gov.br>

CONTRATADO

FELIPE ALVES DE SOUSA

CREA/MA: 1119839084

CPF: 609.226.753-50

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2914792/2025, emitido em 14/07/2025. Documento do Protocolo 2/4 (Vinculado ao passo 2), anexado por adapt em 16/07/2025



Esse documento foi assinado digitalmente. Para conferir a versão original do documento, acesse a aba Documentos.



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº MA20250937993

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO à
MA20250937830

1. Responsável Técnico

FELIPE ALVES DE SOUSA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1119839084

Registro: 1119839084MA

2. Contratante

Contratante: ESTRELA EMPENDIMENTOS & CIA LTDA

RUA SANTA ANGELA

Complemento:

Cidade: PASSAGEM FRANCA

País: Brasil

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação Institucional: Agricultura familiar

Bairro: MUTIRAO
UF: MA

CPF/CNPJ: 28.588.813/0001-63
Nº: 3

CEP: 65680000

3. Vínculo Contratual

Unidade administrativa: undefined

RUA SANTA ANGELA

Complemento:

Cidade: PASSAGEM FRANCA

Data de início: 10/07/2025

Previsão de término: Não especificado

Tipo de vínculo: PRESTADOR DE SERVIÇOS

Identificação do cargo/função: Consultor(a) técnico(a)

Bairro: MUTIRAO
UF: MA

Nº: 3

CEP: 65680000

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA

44 - DESEMPENHO DE CARGO TÉCNICO > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

Quantidade

2,00

Unidade

h/sem

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

Responsável Técnico pela Empresa ESTRELA EMPENDIMENTOS & CIA LTDA, inscrita no CNPJ 28.588.813/0001-63, Onco a Clausa Contratual e para prestação de Serviços de Supervisão em contratos de Serviços na Construção Civil.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.

7. Entidade de Classe

CLUBE DE ENGENHARIA DO MA

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local _____ de _____ de _____
data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

FELIPE ALVES DE SOUSA

RNP: 1119839084

Data: 16/07/2025 10:36:20

FELIPE ALVES DE SOUSA - CPF: ***.226.753-**

ESTRELA EMPENDIMENTOS & CIA LTDA - CNPJ: 28.588.813/0001-63

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 16/07/2025

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitec.com.br/publico/>, com a chave: 528W9
Impresso em: 16/07/2025 às 10:36:20 por: [p: 45,186,74,60]

www.crea-ma.org.br
Tel: (93) 2100-0300

atendimento@crea-ma.org.br
Fax: (98) 2106-4303

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2914792/2025, emitido em 14/07/2025. Documento do Protocolo 3/4 (Vinculado ao passo 2), anexado por adapt em 16/07/2025





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº MA20250937993

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

SUBSTITUIÇÃO À
MA20250937830

1. Responsável Técnico		
FELIPE ALVES DE SOUSA		
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL		RNP: 1119839084 Registro: 1119839084MA
2. Contratante		
Contratante: ESTRELA EMPENDIMENTOS & CIA LTDA		
RUA SANTA ANGELA		CPF/CNPJ: 28.588.613/0001-63
Complemento:		Nº: 3
Bairro: MUTIRAO	UF: MA	CEP: 65680000
Cidade: PASSAGEM FRANCA		
Pais: Brasil		
Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado		
Ação Institucional: Agricultura familiar		
3. Vínculo Contratual		
Unidade administrativa: undefined		
RUA SANTA ANGELA		Nº: 3
Complemento:		Bairro: MUTIRAO
Cidade: PASSAGEM FRANCA	UF: MA	CEP: 65680000
Data de início: 10/07/2025	Previsão de término: Não especificado	
Tipo de vínculo: PRESTADOR DE SERVIÇOS		
Identificação do cargo/função: Consultor(a) técnico(a)		
4. Atividade Técnica		
1000 - OUTRA	Quantidade	Unidade
44 - DESEMPENHO DE CARGO TÉCNICO > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > R3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)	2,00	h/sem
A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART		
5. Observações		
Responsável Técnico pela Empresa ESTRELA EMPENDIMENTOS & CIA LTDA, inscrita no CNPJ 28.588.613/0001-63. Onde a Clausula Contratual e para prestação de Serviços de Supervisão em contratos de Serviços na Construção Civil.		
6. Declarações		
- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5298/2004 e 9451/2018.		
7. Entidade de Classe		
CLUBE DE ENGENHARIA DO MA		
8. Assinaturas		
Declaro serem verdadeiras as informações acima		
Local	data	
		Documento assinado eletronicamente com credenciais de login e senha. FELIPE ALVES DE SOUSA RNP: 1119839084 Data: 16/07/2025 10:36:20
		FELIPE ALVES DE SOUSA - CPF: ***.226.753-**- ESTRELA EMPENDIMENTOS RUA SANTA ANGELA PASSAGEM FRANCA - MA CEP: 65680000 E-mail: contato@estrelaemp.com.br ESTRELA EMPENDIMENTOS & CIA LTDA - CNPJ: 28.588.613/0001-63
9. Informações		
* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.		
10. Valor		
Esta ART é isenta de taxa:		Registrada em: 16/07/2025

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado ao Protocolo nº 2914792/2025, emitido em 14/07/2025. Documento do Protocolo 414, anexado por doran em 16/07/2025



A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.org.br/publica/>, com a chave: 528W9
Impresso em: 16/07/2025 às 10:36:20 por: p: 45.189,74,20

www.crea-ma.org.br
Tel: (98) 2106-8300

atendimento@crea-ma.org.br
Fax: (98) 2106-8303

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 931322/2025
Emissão: 20/06/2025
Validade: 31/03/2026
Chave: 22YBW

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: LUCAS EVANGELISTA PESSOA SILVEIRA
Registro: 1915617871
CPF: ***.610.373-**

Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL
Data Inicial: 03/04/2017
Data Final: Indefinido
Número do Visto: 1000000263

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA LEI FEDERAL Nº 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, E ART. 7º COMBINADO COM ART. 25 DA RESOLUÇÃO Nº 218, DE 29 DE JUNHO DE 1973, DO CONFEA (CONSOLIDADAS CONFORME RESOLUÇÃO Nº 1.048, DE 14 DE AGOSTO DE 2013, DO CONFEA).
Instituição de Ensino: FACULDADE SANTO AGOSTINHO (CENTRO DE ENSINO SUPERIOR SANTO AGOSTINHO)
Data de Formação: 30/06/2016

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2025 (3/3)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA
Registro: 0005489199
CNPJ: 28.588.813/0001-63
Data Início: 13/08/2023
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART CARGO-FUNÇÃO
Nº MA20230674219

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

LUCAS EVANGELISTA PESSOA SILVEIRA
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1915617871
Registro: 1000000263MA

2. Contratante

Contratante: **ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA**
RUA Santa Ângela
Complemento:
Cidade: **PASSAGEM FRANCA**
País: **Brasil**
Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
Ação Institucional: **Outros**

Bairro: **Mutirão**
UF: **MA**

CPF/CNPJ: **28.588.813/0001-63**
Nº: **03**
CEP: **65680000**

3. Vínculo Contratual

Unidade administrativa: **ESCRITÓRIO**
RUA Santa Ângela
Complemento:
Cidade: **PASSAGEM FRANCA**
Data de Início: **14/08/2023**
Tipo de vínculo: **PRESTADOR DE SERVIÇOS**
Identificação do cargo/função: **Assistente de engenharia**

Bairro: **Mutirão**
UF: **MA**

Nº: **03**
CEP: **65680000**

Previsão de término: **Não especificado**

4. Atividade Técnica

1000 - OUTRA
44 - DESEMPENHO DE CARGO TÉCNICO > OBRAS E SERVIÇOS - CARGO/FUNÇÃO > #3367 - VÍNCULO TÉCNICO COM A EMPRESA (DESEMPENHO DE CARGO/FUNÇÃO TÉCNICA DENTRO DA EMPRESA)

Quantidade
20,00
Unidade
h/sem

A mudança de cargo ou função exige o registro de nova ART

5. Observações

RESPONSABILIDADE TÉCNICA DE CARGO E FUNÇÃO.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

UEMA - UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO



Documento assinado digitalmente
LUCAS EVANGELISTA PESSOA SILVEIRA
Data: 10/08/2023 14:51:11-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

LUCAS EVANGELISTA PESSOA SILVEIRA - CPF: 048.610.373-01

PASSAGEM FRANCA-MA, 12 de AGOSTO de 2023
Local data

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 28.588.813/0001-63

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
* O comprovante de pagamento deverá ser apensado para comprovação de quitação

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 96,62** Registrada em: **10/08/2023** Valor pago: **R\$ 96,62** Nosso Número: **8304885304**



Documento assinado digitalmente
FLAVIO OLIVEIRA SILVA
Data: 12/08/2023 14:33:15-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 92136
Impresso em: 10/08/2023 às 14:28:17 por: ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
Fax: (98) 2106-8300



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ nº 28.588.813/0001-63, ENDEREÇO: Rua Santa Ângela, nº 03 - Mutirão - Passagem Franca - MA, por intermédio do seu representante legal Sr. **FLAVIO OLIVEIRA SILVA**, Brasileiro, Empresário, Casado residente e Domiciliário na Rua Santa Ângela s/n na cidade de Passagem Franca - MA, portador da Carteira de Identidade nº 067682002018-9/SSP/MA e CPF nº 877.202.853-68,

CONTRATADO: LUCAS EVANGELISTA P. SILVEIRA, SOLTEIRO, Engenheiro Civil, portador da Carteira Profissional do CREA nº PI 1915617871, inscrito no CPF nº 048.610.373-01 e Carteira de Identidade no 0285033220043 SESP-MA, residente e domiciliado na Rua Presidente Costa e Silva nº 80, Nelson Porto - Passagem Franca-Ma.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Do objeto:

O objeto do contrato é a prestação de serviços profissionais na Área de Engenharia, restrita às atribuições do contratado, conforme previsto na legislação vigente.

Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetivos sociais da empresa.

CLÁUSULA SEGUNDA: Empresa:

Toda e quaisquer taxa, impostos e encargos que incidirem sobre este contrato será de responsabilidade da contratante, inclusive o recolhimento das taxas de ART das obras e serviços executados pela empresa sobre a responsabilidade técnica do profissional ora contratado.

CLÁUSULA TERCEIRA: Da remuneração e carga horária:

O contratante se compromete a pagar ao contratado pelos serviços ora acordados, remuneração não inferior ao salário mínimo profissional (seis salários mínimos nacionais vigente) mensalmente, no horário de 07:00 às 12:00 e de 13:00 às 18:00 de Segunda-Feira e de Terça -Feira.

CLÁUSULA QUARTA: Do prazo:

O prazo de validade deste contrato é **Indeterminado**, podendo ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes sem o pagamento de multa desde que comunicado com antecedência de 30 (trinta) dias.

Passagem Franca - MA, 07/08/2023

Documento assinado digitalmente
gov.br FLAVIO OLIVEIRA SILVA
Data: 07/08/2023 09:15:48-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

FLAVIO OLIVEIRA SILVA
CPF: 877.102.853-68
Titular

Documento assinado digitalmente
gov.br LUCAS EVANGELISTA PESSOA SILVEIRA
Data: 08/08/2023 14:04:15-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

LUCAS EVANGELISTA P. SILVEIRA
Engenheiro Civil
Crea- 1915617871



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO ESTADUAL - PRIMEIRO GRAU
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Data emissão: 06/07/2025

Nº da certidão: 12502344336

Data de validade: 06/09/2025

Código de Validação: a5d071ebfc

NOME: FLAVIO OLIVEIRA SILVA

CPF: 877.102.853-68

DATA DE NASCIMENTO: 17/10/1980

FILIAÇÃO: MARIA DAS DORES OLIVEIRA SILVA / JOSE OLIVEIRA

Os dados dos documentos constantes nessa certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF, Identidade, etc.)

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição do 1º GRAU DE JURISDIÇÃO do Poder Judiciário do Estado do Maranhão sobre ocorrência de ações de pedido de Falência, Concordata e Recuperação Judicial distribuída(s) que esteja(m) em tramitação em face da pessoa acima identificada.

A Certidão de Falência, Concordata e Recuperação Judicial contempla ações de Falência, Recuperação Judicial/Extrajudicial e Insolvência Civil.

Observações:

- Os dados do(a) solicitante acima informado são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário;
- A validade desta certidão é de 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão;
- Esta certidão é válida apenas para maiores de 18 anos;
- A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Maranhão - www.tjma.jus.br - menu - Certidão Estadual, utilizando o código de validação acima identificado;
- Fonte da pesquisa: sistema PJE (1º grau);



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO
CERTIDÃO ESTADUAL - PRIMEIRO GRAU
FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Data emissão: 06/07/2025

Nº da certidão: 12502344417

Data de validade: 06/09/2025

Código de Validação: 9c7e91b9d2

NOME: ESTRELA EMPREENDIMENTOS E CIA LTDA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Os dados dos documentos constantes nessa certidão foram informados pelo solicitante, sua titularidade e autenticidade deverão ser conferidas pelo interessado, conforme o documento original (ex: CPF, Identidade, etc.)

Certifico que NADA CONSTA nos registros de distribuição do 1º GRAU DE JURISDIÇÃO do Poder Judiciário do Estado do Maranhão sobre ocorrência de ações de pedido de Falência, Concordata e Recuperação Judicial distribuída(s) que esteja(m) em tramitação em face da pessoa acima identificada.

A Certidão de Falência, Concordata e Recuperação Judicial contempla ações de Falência, Recuperação Judicial/Extrajudicial e Insolvência Civil.

Observações:

- a) Os dados do(a) solicitante acima informado são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário;
- b) A validade desta certidão é de 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão;
- c) Esta certidão é válida apenas para maiores de 18 anos;
- d) A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Maranhão - www.tjma.jus.br - menu - Certidão Estadual, utilizando o código de validação acima identificado;
- e) Fonte da pesquisa: sistema PJE (1º grau);

DADOS DAS ASSINATURAS



Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 28.588.813/0001-63
Número de Ordem do Livro: 2

Dados das Assinaturas da Escrituração

Qualificação do Assinante	Contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	042.679.183-50
Nº de Série do Certificado	214750603895640229321607406406138902495330500788
Nome do Signatário	ISAIAS ANRAFEL SA COUTINHO FERREIRA BEZERRA:04267918350
Autoridade Certificadora Emissora	AC DIGITALSIGN RFB G3
Validade	20/12/2023 a 20/12/2024

Qualificação do Assinante	Outros
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	877.102.853-68
Nº de Série do Certificado	629398271860776941755473161658741413512952262939
Nome do Signatário	FLAVIO OLIVEIRA SILVA:87710285368
Autoridade Certificadora Emissora	AC DIGITALSIGN RFB G2
Validade	20/04/2023 a 20/04/2024

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 10.1.8

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ
21201390679	28.588.813/0001-63
NOME EMPRESARIAL	
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL

Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)

NATUREZA DO LIVRO

LIVRO DIARIO

IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)

A7.CD.4F.26.B0.43.CA.C6.B1.1A.B0.AF.3F.C9.85.6B.B9.3E.26.18

PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO

01/01/2023 a 31/12/2023

NÚMERO DO LIVRO

2

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	04267918350	ISAIAS ANRAFEL SA COUTINHO FERREIRA BEZERRA:04267918350	214750603895640229 321607406406138902 495330500788	20/12/2023 a 20/12/2024	Não
Outros	87710285368	FLAVIO OLIVEIRA SILVA:87710285368	629398271860776941 755473161658741413 512952262939	20/04/2023 a 20/04/2024	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

A7.CD.4F.26.B0.43.CA.C6.B1.1A.B0.AF
.3F.C9.85.6B.B9.3E.26.18-0

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 17/04/2024 às 10:49:28

35.1C.DF.B7.10.A5.3B.BF
D7.CD.A9.89.15.41.EC.9C

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994.
Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 28.588.813/0001-63
 Número de Ordem do Livro: 2
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 224.127,90	R\$ 351.651,47
CIRCULANTE		R\$ 224.127,90	R\$ 351.651,47
DISPONIVEL		R\$ 224.127,90	R\$ 346.651,47
CAIXA		R\$ 224.127,90	R\$ 346.651,47
CAIXA MATRIZ		R\$ (0,00)	R\$ 5.000,00
(-) ESTOQUES		R\$ (0,00)	R\$ 5.000,00
(-) ESTOQUES DE MERCADORIAS		R\$ (0,00)	R\$ 5.000,00
(-) ESTOQUE DE MERCADORIAS		R\$ 224.127,90	R\$ 351.651,47
PASSIVO		R\$ 2.350,00	R\$ 2.880,22
CIRCULANTE		R\$ 2.000,00	R\$ 2.400,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R\$ 2.000,00	R\$ 2.400,00
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL		R\$ 1.000,00	R\$ 1.200,00
HONORARIOS A PAGAR		R\$ 1.000,00	R\$ 1.200,00
ENGENHEIRO A PAGAR		R\$ 350,00	R\$ 480,22
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 350,00	R\$ 480,22
CONTAS A PAGAR		R\$ 100,00	R\$ 150,00
INTERNET A PAGAR		R\$ 30,00	R\$ 50,00
AGUA E ESGOTO APAGAR		R\$ 220,00	R\$ 280,22
ENERGIA ELETRICA A PAGAR		R\$ 221.777,90	R\$ 348.771,25
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		R\$ 200.000,00	R\$ 200.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 21.777,90	R\$ 148.771,25
LUCRO OU PREJUIZO NO EXERCICIO		R\$ 21.777,90	R\$ 148.771,25
LUCRO NO EXERCICIO		R\$ 21.777,90	R\$ 148.771,25
LUCRO NO PERIODO			

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A7.CD.4F.26.B0.43.CA.C6.B1.1A.B0.AF.3F.C9.85.6B.B9.3E.26.18-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 28.588.813/0001-63
Número de Ordem do Livro: 2
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(=) RECEITA BRUTA		R\$ 50.000,00	R\$ 382.954,42
SERVICOS PRESTADOS		R\$ 50.000,00	R\$ 382.954,42
(-) (=) CUSTOS		R\$ (0,00)	R\$ (215.000,00)
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS (CMV)		R\$ (0,00)	R\$ (215.000,00)
(-) (=) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (28.222,10)	R\$ (40.961,07)
(-) ENERGIA ELETRICA		R\$ (2.662,10)	R\$ (3.011,07)
(-) HONORARIOS CONTABEIS		R\$ (12.000,00)	R\$ (14.400,00)
(-) ENGENHEIRO		R\$ (12.000,00)	R\$ (14.400,00)
(-) AGUA E ESGOTO		R\$ (360,00)	R\$ (600,00)
(-) MENSALIDADE DE INTERNET		R\$ (1.200,00)	R\$ (1.800,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (6.750,00)
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO		R\$ 21.777,90	R\$ 126.993,35

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A7.CD.4F.26.B0.43.CA.C6.B1.1A.B0.AF.3F.C9.85.6B.B9.3E.26.18-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 28.588.813/0001-63
Número de Ordem do Livro: 2
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
NIRE	21201390679
CNPJ	28.588.813/0001-63
Número de Ordem	2
Natureza do Livro	LIVRO DIARIO
Município	PASSAGEM FRANCA
Data do arquivamento dos atos constitutivos	06/09/2017
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	791

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
Natureza do Livro	LIVRO DIARIO
Número de ordem	2
Quantidade total de linhas do arquivo digital	791
Data de início	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A7.CD.4F.26.B0.43.CA.C6.B1.1A.B0.AF.3F.C9.85.6B.B9.3E.26.18-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

0035

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

R Santa Angela, 3 - Mutirão - Cep : 65680-000

PASSAGEM FRANCA / MA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

I.E.: 128096314

Local de Registro: Jucema

Data do Registro: 06/09/2017

Nº do Registro: 21201390679

Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

ÍNDICE DE LÍQUIDEZ

ÍNDICE DE LÍQUIDEZ GERAL

$$\text{ILG} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}} = \frac{351.651,47}{351.651,47} \quad \text{ILG : } 1$$

ÍNDICE DE LÍQUIDEZ CORRENTE

$$\text{ILC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{351.651,47}{351.651,47} \quad \text{ILC : } 1$$

ÍNDICE DE LÍQUIDEZ SECA

$$\text{ILS} = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{346.651,47}{351.651,47} \quad \text{ILS : } 0,9858$$

ÍNDICE DE LÍQUIDEZ IMEDIATA

$$\text{ILI} = \frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}} = \frac{346.651,47}{351.651,47} \quad \text{ILI : } 0,9858$$

PASSAGEM FRANCA/MA, 31 de DEZEMBRO de 2023

ISAIAS ANRAFAEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA
CONTADOR
C.P.F.: 042.679.183-50 RG : 0284297520040SSP/MA
C.R.C.: MA-012773/O

FLAVIO OLIVEIRA DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.: 877.102.853-68
R.G.: 0676820020189

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

0035

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

R Santa Angela, 3 - Mutirao - Cep : 65680-000

PASSAGEM FRANCA / MA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

I.E.: 128096314

Data do Registro: 06/09/2017

Nº do Registro: 21201390679

Local de Registro: Jucema

Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

ÍNDICE DE ESTRUTURA DO ATIVO

ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO DISPONÍVEL

IPD =	Disponível	IPD =	346.651,47	IPD :	0,9858
	Ativo Circulante		351.651,47		

ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DOS ESTOQUES

IPE =	Estoque	IPE =	5.000,00	IPE :	0,0142
	Ativo Circulante		351.651,47		

ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO ATIVO CIRCULANTE

IPAC =	Ativo Circulante	IPAC =	351.651,47	IPAC :	1
	Ativo		351.651,47		

ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DE CREDORES

IPC =	Fornecedores	IPC =	0,00	IPC :	0
	Ativo Circulante		351.651,47		

PASSAGEM FRANCA/MA, 31 de DEZEMBRO de 2023

ISAIAS ANRAFAEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA
CONTADOR
C.P.F. :042.679.183-50 RG : 0284297520040SSP/MA
C.R.C. :MA-012773/O

FLAVIO OLIVEIRA DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :877.102.853-68
R.G. :0676820020189

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

0035

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

R Santa Angela, 3 - Mutirao - Cep : 65680-000

PASSAGEM FRANCA / MA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

I.E.: 128096314

Data do Registro: 06/09/2017

Nº do Registro: 21201390679

Local de Registro: Jucema

Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

ÍNDICE DE ESTRUTURA DO PASSIVO

ÍNDICE DE VARIAÇÃO DOS RECURSOS PRÓPRIOS

IVRP =	Patrimônio Líquido	IVRP =	348.771,25	IVRP :	1,5726
	Patrimônio Líquido Anterior		221.777,90		

ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO E.L.P.

IPELP =	Patrimônio Líquido	IPELP =	348.771,25	IPELP :	348771,25
	Passivo não Circulante		0,00		

ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO EXIGÍVEL TOTAL

IPET =	Patrimônio Líquido	IPET =	348.771,25	IPET :	0,9918
	Passivo Circulante		351.651,47		

ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO PASSIVO

IPP =	Patrimônio Líquido	IPP =	348.771,25	IPP :	0,9918
	Passivo		351.651,47		

PASSAGEM FRANCA/MA, 31 de DEZEMBRO de 2023

ISAIAS ANRAFEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA
CONTADOR
C.P.F.: 042.679.183-50 RG : 0284297520040SSP/MA
C.R.C.: MA-012773/O

FLAVIO OLIVEIRA DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.: 877.102.853-68
R.G.: 0676820020189

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

0035

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
R Santa Angela, 3 - Mutirao - Cep : 65680-000
PASSAGEM FRANCA / MA
CNPJ: 28.588.813/0001-63 I.E.: 128096314
Local de Registro: Jucema
Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

Data do Registro: 06/09/2017

Nº do Registro: 21201390679

ÍNDICE DE CAPITAL DE GIRO

CAPITALIZAÇÃO

$C = \frac{\text{Patrimônio Líquido} \times 100}{\text{Ativo}}$ $C = \frac{34.877.125,00}{351.651,47}$ $C : 99,1809$

IMOBILIZAÇÃO DO CAPITAL PRÓPRIO

$IC = \frac{\text{Ativo Imobilizado} \times 100}{\text{Patrimônio Líquido}}$ $IC = \frac{0,00}{348.771,25}$ $IC : 0$

LÍQUIDEZ DOS RECURSOS PRÓPRIOS

$LRP = \frac{\text{Capital de Giro}}{\text{Patrimônio Líquido}}$ $LRP = \frac{351.651,47}{348.771,25}$ $LRP : 1,0083$

ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO

ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO GERAL

$IEG = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}}{\text{Ativo}}$ $IEG = \frac{351.651,47}{351.651,47}$ $IEG : 1$

ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO CORRENTE

$IEC = \frac{\text{Passivo Circulante}}{\text{Ativo}}$ $IEC = \frac{351.651,47}{351.651,47}$ $IEC : 1$

ÍNDICE DE CAPITAL DE TERCEIROS

$ICT = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido}}$ $ICT = \frac{351.651,47}{348.771,25}$ $ICT : 1,0083$

PASSAGEM FRANCA/MA, 31 de DEZEMBRO de 2023

ISAIAS ANRAFEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA
CONTADOR
C.P.F. : 042.679.183-50 RG : 0284297520040SSP/MA
C.R.C. : MA-012773/O

FLAVIO OLIVEIRA DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. : 877.102.853-68
R.G. : 0676820020189

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

0035

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
R Santa Angela, 3 - Mutirao - Cep : 65680-000
PASSAGEM FRANCA / MA
CNPJ: 28.588.813/0001-63 I.E.: 128096314
Local de Registro: Jucema
Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

Data do Registro: 06/09/2017

Nº do Registro: 21201390679

ÍNDICE DE RENTABILIDADE

ÍNDICE DE GIRO DO ATIVO

IGA = $\frac{\text{Receitas}}{\text{Ativo}}$ IGA = $\frac{382.954,42}{351.651,47}$ IGA : 1,089

MARGEM OPERACIONAL

MO = $\frac{\text{Lucro/Prejuízo Operacional}}{\text{Receitas}}$ MO = $\frac{0,00}{382.954,42}$ MO : 0

RENTABILIDADE DO ATIVO

RA = $\frac{\text{Lucro/Prejuízo do Exercício}}{\text{Ativo}}$ RA = $\frac{148.771,25}{351.651,47}$ RA : 0,4231

RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

RPL = $\frac{\text{Lucro/Prejuízo do Exercício} \times 100}{\text{Patrimônio Líquido}}$ RPL = $\frac{14.877.125,00}{348.771,25}$ RPL : 42,6558

ÍNDICE RECEITAS SOBRE DESPESAS

IRD = $\frac{\text{Receitas}}{\text{Despesas}}$ IRD = $\frac{382.954,42}{255.961,07}$ IRD : 1,4961

ÍNDICE DE INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA

ÍNDICE DE INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA

IIF = $\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Ativo}}$ IIF = $\frac{348.771,25}{351.651,47}$ IIF : 0,9918

PASSAGEM FRANCA/MA, 31 de DEZEMBRO de 2023

ISAIAS ANRAFEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA
CONTADOR
C.P.F.: 042.679.183-50 RG : 0284297520040SSP/MA
C.R.C.: MA-012773/O

FLAVIO OLIVEIRA DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.: 877.102.853-68
R.G.: 0676820020189

ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

0035

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

R Santa Angela, 3 - Mutirao - Cep : 65680-000

PASSAGEM FRANCA / MA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

I.E.: 128096314

Local de Registro: Jucema

Data do Registro: 06/09/2017

Nº do Registro: 21201390679

Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL

ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL

$$\text{ISG} = \frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}} \quad \text{ISG} = \frac{351.651,47}{351.651,47} \quad \text{ISG : } 1$$

ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO

ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO

$$\text{IGI} = \frac{\text{Ativo Imobilizado}}{\text{Patrimônio Líquido}} \quad \text{IGI} = \frac{0,00}{348.771,25} \quad \text{IGI : } 0$$

PASSAGEM FRANCA/MA, 31 de DEZEMBRO de 2023

ISAIAS ANRADEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA
CONTADOR
C.P.F.: 042.679.183-50 RG : 0284297520040SSP/MA
C.R.C.: MA-012773/O

FLAVIO OLIVEIRA DA SILVA
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F.: 877.102.853-68
R.G.: 0676820020189

NOTAS EXPLICATIVAS

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

R Santa Angela, 3 - Mutirao - Cep : 65680-000

PASSAGEM FRANCA / MA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Local de Registro: JUCEMA

Nº do Registro: 21201390679

Inscrição Estadual: 128096314

Data de Registro: 06/09/2017

35/2023
PROC. ADMINISTRATIVO

FLS. 635

RUBRICA

FOLHA: 7

Conforme dermina a Resolução do CFC No. 1.296/10 (NBC - TG - 03) Demonstração do Fluxo de Caixa e Resolução do CFC No. 1.376/11 (NBC TG 26) - Apresentação Demonstrações Contabeis, os valores contabilizados neste sub-grupo representam medas em caixa e deposito avista em conta bancaria , bem como os recursos que possuem as mesma caracteristica de liquidez de caixa e de disponibilidade imediata ou ate 90 (noventa) dias e que estão sujeitos a insignificante risco de mudança de valor, podendo ate mesmo sendo integralizado no capital social..

I - Foi-se adotado o Regime de Competência para apropiação das receitas e das despesas;

II - As receitas são apuradas de acordo as notas fiscais emitidas pelo responsavel legal da empresa;

III - As despesas são escrituradas através de Notas Fiscais e Recibos de posse do responsavel legal;

PASSAGEM FRANCA/MA, 31 de DEZEMBRO de 2023

ISAIAS ANRAFAEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA

CONTADOR

C.P.F. :042.679.183-50 RG : 0284297520040SSP/MA

C.R.C. :MA-012773/O

FLAVIO OLIVEIRA DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F. :877.102.853-68

R.G. :0676820020189



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
04267918350	ISAIAS ANRAFAEL SA COUTINHO FERREIRA BEZERRA
87710285368	FLAVIO OLIVEIRA SILVA

CERTIFICO O REGISTRO EM 10/05/2024 14:00 SOB N° 20240590996.
PROTOCOLO: 240590996 DE 10/05/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12406671055. CNPJ DA SEDE: 28588813000163.
NIRE: 21201390679. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 02/05/2024.
ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA

JUCEMA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

D. F. C. (Método Direto)**ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA**

R Santa Angela, 3 - Mutirao - Cep : 65680-000

PASSAGEM FRANCA / MA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Local de Registro: Jucema

Período Movimento: JANEIRO/2023 a DEZEMBRO/2023

Inscrição Estadual: 128096314

Data do Registro: 06/09/2017

Nº do Registro: 21201390679

FOLHA: 1

35/2023
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 634
RUBRICA

0035

MÉTODO DIRETO	VALOR
Das Atividades Operacionais	382.954,42
(+) Recebimento de Clientes e outros	382.954,42
3.01.01.02.0001 - SERVIÇOS PRESTADOS	0,00
(-) Pagamento a Fornecedores	0,00
(-) Pagamento a Funcionários	0,00
(-) Recolhimentos ao governo	0,00
(-) Pagamentos a credores diversos	382.954,42
(=) Disponibilidades geradas pelas atividades operacionais	
Das Atividades de Investimentos	0,00
(+) Recebimento de Venda de Imobilizado	0,00
(+) Recebimento de Dividendos	0,00
(-) Aquisição de Ativo Permanente	0,00
(=) Disponibilidades geradas pelas atividades de investimentos	
Das Atividades de Financiamentos	0,00
(+) Novos Empréstimos	0,00
(+) Emissão de Debêntures	0,00
(+) Integralização de Capital	0,00
(-) Amortização de Empréstimos	0,00
(-) Pagamento de Dividendos	0,00
(=) Disponibilidades geradas pelas atividades de financiamentos	
Aumento/Diminuição nas Disponibilidades	224.127,90
(=) Disponibilidades no Início do Período	382.954,42
(=) Disponibilidades no Período	607.082,32
(=) Disponibilidades no Final do Período	

PASSAGEM FRANCA / MA, 02 de Janeiro de 2024

ISAIAS ANRAFEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA

Contador

C.P.F.: 042.679.183-50

C.R.C.: MA-012773/O

R.G. : 0284297520040SSP/M

FLAVIO OLIVEIRA DA SILVA

SOCIO ADMINISTRADOR

C.P.F.: 877.102.853-68

R.G.: 0676820020189

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 631
RUBRICA

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE	CNPJ	
21201390679	28.588.813/0001-63	
NOME EMPRESARIAL		
ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO
Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO	NÚMERO DO LIVRO
LIVRO DIÁRIO	3
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH)	
9A.1B.96.EA.17.6A.17.3E.EA.48.B1.9F.52.9D.46.FB.12.6F.C6.AC	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATÁRIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	28588813000163	ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA:28588813000163	506791068023511325 609723347602396019 311782472440	05/07/2023 a 05/07/2026	Sim
Contador	04267918350	ISAIAS ANRAFAEL SA COUTINHO FERREIRA BEZERRA:04267918350	107408913726824797 779816108910434862 629446270247	31/03/2025 a 31/03/2026	Não
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	04267918350	ISAIAS ANRAFAEL SA COUTINHO FERREIRA BEZERRA:04267918350	107408913726824797 779816108910434862 629446270247	31/03/2025 a 31/03/2026	-

NÚMERO DO RECIBO:

9A.1B.96.EA.17.6A.17.3E.EA.48.B1.9F.
52.9D.46.FB.12.6F.C6.AC-3

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 11/06/2025 às 15:24:02

49.20.8A.98.0D.A0.46.3B
5D.6F.E8.AB.40.8A.78.98

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



DADOS DAS ASSINATURAS

Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 28.588.813/0001-63
Número de Ordem do Livro: 3

Dados das Assinaturas da Escrituração

Qualificação do Assinante	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	877.102.853-68
Nº de Série do Certificado	506791068023511325609723347602396019311782472440
Nome do Signatário	ESTRELA EMPEENDIMENTOS LTDA:28588813000163
Autoridade Certificadora Emissora	AC DIGITALSIGN RFB G3
Validade	05/07/2023 a 05/07/2026
Qualificação do Assinante	Contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	042.679.183-50
Nº de Série do Certificado	107408913726824797779816108910434862629446270247
Nome do Signatário	ISAIAS ANRAFEL SA COUTINHO FERREIRA BEZERRA:04267918350
Autoridade Certificadora Emissora	AC DIGITALSIGN RFB G3
Validade	31/03/2025 a 31/03/2026

DADOS DAS ASSINATURAS



Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 28.588.813/0001-63
Número de Ordem do Livro: 3

Dados das Assinaturas do Termo de Verificação para Fins de Substituição

Qualificação do Assinante	Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	042.679.183-50
Nº de Série do Certificado	107408913726824797779816108910434862629446270247
Nome do Signatário	ISAIAS ANRAFEL SA COUTINHO FERREIRA BEZERRA:04267918350
Autoridade Certificadora Emissora	AC DIGITALSIGN RFB G3
Validade	31/03/2025 a 31/03/2026



ASSINANTES ESCRITURAÇÃO

Entidade:		ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA		CNPJ:		28.588.813/0001-63		Número de Ordem do Livro:		3	
Período da Escrituração:		01/01/2024 a 31/12/2024									
Período Selecionado:		01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024									
Nome do Signatário	CPF/CNPJ	CRC do Contabilista	Sequencial do CRC	Data de Validade da CRPC	CRC Expedidor	Telefone do Signatário	Email do Signatário	Responsável Assinatura ECD S/N			
ESTRELA EMPREENDIMENTOS & CIA LTDA	28.588.813/0001-63					99 984842997	estrelaempreendimentospf@gmail	S			
	Código Qualificação Assinante:	001-Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)									
	Qualificação Assinante:	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)									
ISAIAS ANRAFAEL SÁ COUTINHO FERREIRA BEZERRA	042.679.183-50	0127730	MA/2025/1445	17/08/2025	MA	99 35581641	contacontabilidade@bol.com.br	N			
	Código Qualificação Assinante:	900-Contador/Contabilista									
	Qualificação Assinante:	Contador									



BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024
Número de Ordem do Livro: 3
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024
CNPJ: 28.588.813/0001-63

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 351.651,47	R\$ 453.311,89
CIRCULANTE		R\$ 351.651,47	R\$ 453.311,89
DISPONIVEL		R\$ 346.651,47	R\$ 448.811,89
CAIXA		R\$ 346.651,47	R\$ 448.811,89
CAIXA MATRIZ		R\$ 5.000,00	R\$ 4.500,00
ESTOQUES		R\$ 5.000,00	R\$ 4.500,00
ESTOQUES DE MERCADORIAS		R\$ 5.000,00	R\$ 4.500,00
ESTOQUE DE MERCADORIAS APLI NA PRES DE SERV		R\$ 5.000,00	R\$ 4.500,00
PASSIVO		R\$ 351.651,47	R\$ 453.311,89
CIRCULANTE		R\$ 2.880,22	R\$ 3.630,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R\$ 2.400,00	R\$ 3.000,00
OBRIGAÇÕES COM PESSOAL		R\$ 2.400,00	R\$ 3.000,00
HONORARIOS A PAGAR		R\$ 1.200,00	R\$ 1.500,00
ENGENHEIRO A PAGAR		R\$ 1.200,00	R\$ 1.500,00
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 480,22	R\$ 630,00
CONTAS A PAGAR		R\$ 480,22	R\$ 630,00
INTERNET A PAGAR		R\$ 150,00	R\$ 200,00
AGUA E ESGOTO APAGAR		R\$ 50,00	R\$ 100,00
ENERGIA ELETRICA A PAGAR		R\$ 280,22	R\$ 330,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 348.771,25	R\$ 449.681,89
CAPITAL SOCIAL		R\$ 200.000,00	R\$ 300.000,00
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO		R\$ 200.000,00	R\$ 300.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 200.000,00	R\$ 300.000,00
LUCRO OU PREJUIZO NO EXERCICIO		R\$ 148.771,25	R\$ 149.681,89
LUCRO NO EXERCICIO		R\$ 148.771,25	R\$ 149.681,89
LUCRO NO PERIODO		R\$ 148.771,25	R\$ 149.681,89

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024 CNPJ: 28.588.813/0001-63
Número de Ordem do Livro: 3
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(=) RECEITA BRUTA		R\$ 382.954,42	R\$ 790.674,91
SERVICOS PRESTADOS PMPF		R\$ 382.954,42	R\$ 399.072,74
PRESTACAO DE SERVICOS JB		R\$ 0,00	R\$ 9.099,00
SERVICO PRESTADO PREF M S FCO BREJAO		R\$ 0,00	R\$ 382.503,17
(-) (=) CUSTOS		R\$ (215.000,00)	R\$ (488.130,00)
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS (CMV)		R\$ (215.000,00)	R\$ (488.130,00)
(-) (=) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (40.961,07)	R\$ (201.634,27)
(-) ENERGIA ELETRICA		R\$ (3.011,07)	R\$ (3.960,00)
(-) HONORARIOS CONTABEIS		R\$ (14.400,00)	R\$ (18.000,00)
(-) ENGENHEIRO		R\$ (14.400,00)	R\$ (18.000,00)
(-) AGUA E ESGOTO		R\$ (600,00)	R\$ (1.200,00)
(-) SIMPLES		R\$ (0,00)	R\$ (80.648,89)
(-) MENSALIDADE DE INTERNET		R\$ (0,00)	R\$ (2.400,00)
(-) SUPERMECADO SILVEIRA		R\$ (1.800,00)	R\$ (102,09)
(-) DESPESAS COM COMBUSTIVEL		R\$ (0,00)	R\$ (25,00)
(-) DESPESAS DIVERSAS		R\$ (6.750,00)	R\$ (76.280,00)
(-) SACOLAO 3 IRMAOS		R\$ (0,00)	R\$ (22,00)
(-) TARIFAS BANCARIAS		R\$ (0,00)	R\$ (996,29)
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO		R\$ 126.993,35	R\$ 100.910,64



LIVRO DIÁRIO

Número de Ordem do Livro: 3

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 28.588.813/0001-63

Entidade:
Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024
Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Data		Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/01/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pago de Honorários ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	123,0000	R\$ 1.200,00	C
05/01/2024	0000112		HONORARIOS A PAGAR		Pago de Honorários ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	123,0000	R\$ 1.200,00	D
05/01/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	147,0000	R\$ 1.200,00	C
05/01/2024	0000457		ENGENHEIRO A PAGAR		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	147,0000	R\$ 1.200,00	D
05/01/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pago conta de Agua ref. ao mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	195,0000	R\$ 50,00	C
05/01/2024	0000401		AGUA E ESGOTO APAGAR		Pago conta de Agua ref. ao mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	195,0000	R\$ 50,00	D
05/01/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pago energia eletrica ref. mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	219,0000	R\$ 280,22	C
05/01/2024	0000402		ENERGIA ELETRICA A PAGAR		Pago energia eletrica ref. mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	219,0000	R\$ 280,22	D
10/01/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	171,0000	R\$ 150,00	C
10/01/2024	0000398		INTERNET A PAGAR		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	171,0000	R\$ 150,00	D
15/01/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pagamento efetuado conforme recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal da empresa	280,0000	R\$ 15.000,00	C
15/01/2024	0000316		DESPESAS DIVERSAS		Pagamento efetuado conforme recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal da empresa	280,0000	R\$ 15.000,00	D
31/01/2024	0000112		HONORARIOS A PAGAR		Provisao de Honorarios a pagar ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	135,0000	R\$ 1.500,00	C
31/01/2024	0000276		HONORARIOS CONTABEIS		Provisao de Honorarios a pagar ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	135,0000	R\$ 1.500,00	D



LIVRO DIÁRIO

Entidade: ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Número de Ordem do Livro: 3

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Data		Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/01/2024	0000457		ENGENHEIRO A PAGAR		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	159,0000	R\$ 1.500,00	C
31/01/2024	0000279		ENGENHEIRO		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	159,0000	R\$ 1.500,00	D
31/01/2024	0000398		INTERNET A PAGAR		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	183,0000	R\$ 200,00	C
31/01/2024	0000305		MENSALIDADE DE INTERNET		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	183,0000	R\$ 200,00	D
31/01/2024	0000401		AGUA E ESGOTO APAGAR		provisao agua no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	207,0000	R\$ 100,00	C
31/01/2024	0000280		AGUA E ESGOTO		provisao agua no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	207,0000	R\$ 100,00	D
31/01/2024	0000402		ENERGIA ELETRICA A PAGAR		provisao energia eletrica no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	231,0000	R\$ 330,00	C
31/01/2024	0000273		ENERGIA ELETRICA		provisao energia eletrica no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	231,0000	R\$ 330,00	D
05/02/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pagto de Honorarios ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	124,0000	R\$ 1.500,00	C
05/02/2024	0000112		HONORARIOS A PAGAR		Pagto de Honorarios ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	124,0000	R\$ 1.500,00	D
05/02/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	148,0000	R\$ 1.500,00	C
05/02/2024	0000457		ENGENHEIRO A PAGAR		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	148,0000	R\$ 1.500,00	D
05/02/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pagto conta de Agua ref. ao mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	196,0000	R\$ 100,00	C
05/02/2024	0000401		AGUA E ESGOTO APAGAR		Pagto conta de Agua ref. ao mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	196,0000	R\$ 100,00	D

35/2025
PROC. ADMINISTRATIVO
FLS. 678
RUBRICA



LIVRO DIÁRIO

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Número de Ordem do Livro: 3

Entidade: 01/01/2024 a 31/12/2024

Período da Escrituração: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/02/2024	0000005	CAIXA MATRIZ		Pago energia elétrica ref. mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	220,0000	R\$ 330,00	C
05/02/2024	0000402	ENERGIA ELETRICA A PAGAR		Pago energia elétrica ref. mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	220,0000	R\$ 330,00	D
10/02/2024	0000005	CAIXA MATRIZ		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	172,0000	R\$ 200,00	C
10/02/2024	0000398	INTERNET A PAGAR		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	172,0000	R\$ 200,00	D
10/02/2024	0000005	CAIXA MATRIZ		Pagamento efetuado conforme recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal da empresa	281,0000	R\$ 12.300,00	C
10/02/2024	0000316	DESPESAS DIVERSAS		Pagamento efetuado conforme recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal da empresa	281,0000	R\$ 12.300,00	D
28/02/2024	0000112	HONORARIOS A PAGAR		Provisão de Honorários a pagar ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	136,0000	R\$ 1.500,00	C
28/02/2024	0000276	HONORARIOS CONTABEIS		Provisão de Honorários a pagar ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	136,0000	R\$ 1.500,00	D
28/02/2024	0000457	ENGENHEIRO A PAGAR		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	160,0000	R\$ 1.500,00	C
28/02/2024	0000279	ENGENHEIRO		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	160,0000	R\$ 1.500,00	D
28/02/2024	0000398	INTERNET A PAGAR		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	184,0000	R\$ 200,00	C
28/02/2024	0000305	MENSALIDADE DE INTERNET		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	184,0000	R\$ 200,00	D
28/02/2024	0000401	AGUA E ESGOTO APAGAR		provisao agua no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	208,0000	R\$ 100,00	C
28/02/2024	0000280	AGUA E ESGOTO		provisao agua no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	208,0000	R\$ 100,00	D

LIVRO DIÁRIO

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

Entidade:
Período da Escrituração:
Período Selecionado:

01/01/2024 a 31/12/2024
01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

CNPJ: 28.588.813/0001-63

Número de Ordem do Livro: 3

Data		Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/02/2024	0000402		ENERGIA ELETRICA A PAGAR		provisao energia eletrica no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	232,0000	R\$ 330,00	C
28/02/2024	0000273		ENERGIA ELETRICA		provisao energia eletrica no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	232,0000	R\$ 330,00	D
05/03/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pagto de Honorarios ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	125,0000	R\$ 1.500,00	C
05/03/2024	0000112		HONORARIOS A PAGAR		Pagto de Honorarios ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	125,0000	R\$ 1.500,00	D
05/03/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	149,0000	R\$ 1.500,00	C
05/03/2024	0000457		ENGENHEIRO A PAGAR		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	149,0000	R\$ 1.500,00	D
05/03/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pagto conta de Agua ref. ao mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	197,0000	R\$ 100,00	C
05/03/2024	0000401		AGUA E ESGOTO APAGAR		Pagto conta de Agua ref. ao mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	197,0000	R\$ 100,00	D
05/03/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pago energia eletrica ref. mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	221,0000	R\$ 330,00	C
05/03/2024	0000402		ENERGIA ELETRICA A PAGAR		Pago energia eletrica ref. mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	221,0000	R\$ 330,00	D
11/03/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	173,0000	R\$ 200,00	C
11/03/2024	0000398		INTERNET A PAGAR		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	173,0000	R\$ 200,00	D
30/03/2024	0000457		ENGENHEIRO A PAGAR		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	161,0000	R\$ 1.500,00	C
30/03/2024	0000279		ENGENHEIRO		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsavel legal	161,0000	R\$ 1.500,00	D



LIVRO DIÁRIO

Número de Ordem do Livro: 3

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 28.588.813/0001-63

Entidade: 01/01/2024 a 31/12/2024

Período da Escrituração: 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Período Selecionado:

Data		Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/03/2024	0000398		INTERNET A PAGAR		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	185,0000	R\$ 200,00	C
30/03/2024	0000305		MENSALIDADE DE INTERNET		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	185,0000	R\$ 200,00	D
30/03/2024	0000401		AGUA E ESGOTO APAGAR		provisao agua no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	209,0000	R\$ 100,00	C
30/03/2024	0000280		AGUA E ESGOTO		provisao agua no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	209,0000	R\$ 100,00	D
30/03/2024	0000402		ENERGIA ELETRICA A PAGAR		provisao energia eletrica no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	233,0000	R\$ 330,00	C
30/03/2024	0000273		ENERGIA ELETRICA		provisao energia eletrica no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	233,0000	R\$ 330,00	D
31/03/2024	0000112		HONORARIOS A PAGAR		Provisao de Honorarios a pagar ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	137,0000	R\$ 1.500,00	C
31/03/2024	0000276		HONORARIOS CONTABEIS		Provisao de Honorarios a pagar ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	137,0000	R\$ 1.500,00	D
04/04/2024	00000005		CAIXA MATRIZ		Pago compra de Mercadorias conforme: recibo de pagamento apresentando pelo responsável legal da empresa	269,0000	R\$ 530,00	C
04/04/2024	0000358		ESTOQUE DE MERCADORIAS APLICADAS NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		Pago compra de Mercadorias conforme: recibo de pagamento apresentando pelo responsável legal da empresa	269,0000	R\$ 530,00	D
05/04/2024	00000005		CAIXA MATRIZ		Pago de Honorarios ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	126,0000	R\$ 1.500,00	C
05/04/2024	0000112		HONORARIOS A PAGAR		Pago de Honorarios ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	126,0000	R\$ 1.500,00	D
05/04/2024	00000005		CAIXA MATRIZ		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	150,0000	R\$ 1.500,00	C
05/04/2024	0000457		ENGENHEIRO A PAGAR		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	150,0000	R\$ 1.500,00	D

LIVRO DIÁRIO

ESTRELA EMPREENDIMENTOS LTDA

Entidade:

Período da Escrituração: 01/01/2024 a 31/12/2024

Período Selecionado:

CNPJ: 28.588.813/0001-63

01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024

Número de Ordem do Livro: 3

Data		Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/04/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pago conta de Agua ref. ao mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	198,0000	R\$ 100,00	C
05/04/2024	0000401		AGUA E ESGOTO APAGAR		Pago conta de Agua ref. ao mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	198,0000	R\$ 100,00	D
05/04/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Pago energia elétrica ref. mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	222,0000	R\$ 330,00	C
05/04/2024	0000402		ENERGIA ELETRICA A PAGAR		Pago energia elétrica ref. mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	222,0000	R\$ 330,00	D
05/04/2024	0000183		CAPITAL SOCIAL		aumento de capital cof ata de assembleia apresentado pelo responsável legal da empresa	286,0000	R\$ 100.000,00	C
05/04/2024	0000199		LUCRO NO PERIODO		aumento de capital cof ata de assembleia apresentado pelo responsável legal da empresa	286,0000	R\$ 100.000,00	D
10/04/2024	0000005		CAIXA MATRIZ		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	174,0000	R\$ 200,00	C
10/04/2024	0000398		INTERNET A PAGAR		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	174,0000	R\$ 200,00	D
30/04/2024	0000112		HONORARIOS A PAGAR		Provisao de Honorarios a pagar ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	138,0000	R\$ 1.500,00	C
30/04/2024	0000276		HONORARIOS CONTABEIS		Provisao de Honorarios a pagar ref. mes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	138,0000	R\$ 1.500,00	D
30/04/2024	0000457		ENGENHEIRO A PAGAR		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	162,0000	R\$ 1.500,00	C
30/04/2024	0000279		ENGENHEIRO		pago engenheiro no mes: conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	162,0000	R\$ 1.500,00	D
30/04/2024	0000398		INTERNET A PAGAR		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	186,0000	R\$ 200,00	C
30/04/2024	0000305		MENSALIDADE DE INTERNET		Valores Pagos referentes conf recibo de pagamento apresentado pelo responsável legal	186,0000	R\$ 200,00	D